

RAPPORT

Bijlagen bij het bestek

Renovatie Kroatische Ambassade

Klant: Kroatische Ambassade

Referentie: BJ1462-RHD-XX-XX-RP-X-0002

Status: Definitief/02

Datum: 2 oktober 2023



HASKONINGDHV

Contactweg 47
1014 AN Amsterdam
Netherlands
Industry & Buildings

+31 88 348 95 00 **T**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Bijlagen bij het bestek

Sub titel: Renovatie Kroatische Ambassade
Referentie: BJ1462-RHD-XX-XX-RP-X-0002
Uw kenmerk [Click or tap here to enter text.](#)
Status: Definitief/02
Datum: 2 oktober 2023
Projectnaam: renovatie
Projectnummer: BJ1462
Auteur(s): Frédérique Sonnemans

Opgesteld door: Frederique Sonnemans

Gecontroleerd door:

Datum:

Goedgekeurd door:

Datum:

Classificatie

Vertrouwelijk

Behoudens andersluidende afspraken met de Opdrachtgever, mag niets uit dit document worden veelelvoudigd of openbaar gemaakt of worden gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het document is vervaardigd. HaskoningDHV aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor dit document, anders dan jegens de Opdrachtgever.


Let op: dit document bevat mogelijk persoonsgegevens van medewerkers van HaskoningDHV. Voordat publicatie plaatsvindt (of anderszins openbaarmaking), dient dit document te worden geanonimiseerd of dient toestemming te worden verkregen om dit document met persoonsgegevens te publiceren. Dit hoeft niet als wet- of regelgeving anonimiseren niet toestaat.

Inleiding


Deze fotobijlage behoort bij het bestek: *BJ1462 Bestek cascorenovatie Kroatische Ambassade_20230630*

In deze bijlage wordt per STABU-hoofdstuk een korte omschrijving gegeven en verwezen naar betreffende restauratiecategorie vanuit de restauratieladder waarin het onderdeel hersteld zal worden.

Tabel 1: Hiërarchie van restauratiecategorieën (restauratieladder)



Restauratiecategorie		Toelichting
1. Conserveren / onderhoud		
2. Repareren		
3. Vernieuwen	a. Kopiëren	<i>Zelfde vorm, zelfde (gelijksoortig) materiaal, zelfde verbindingstechniek</i>
	b. Imiteren	<i>Zelfde vorm, ander materiaal en/of andere verbindingstechniek</i>
	c. Verbeteren	<i>Verbeteren prestatie; oorspronkelijke of aangepaste vorm, ander materiaal en/of andere verbindingstechniek.</i>

H10 Sloopwerk	
	Totaal sloopwerk van de garage, incl fundering op staal
	Locatie: zij- en achtergevel Demonteren en afvoeren stalen traliewerken en rolluiken exterieur
	Locatie: zij- en achtergevel Demonteren en afvoeren stalen traliewerken en rolluiken exterieur

	<p>Locatie: voorgevel Demonteren en opslaan voor hergebruik traliewerken exterior</p>
<p>22. Metselwerk</p>	
	<p>Locatie: achtergevel verhoogde uitbouw Herstel voegwerk glazen bouwstenen</p>
	<p>Locatie: gevels algemeen, verspreid voorkomend Verwijderen oude ijzerwerken en vervangen kapotte bakstenen, verspreid voorkomend Restauratiecategorie (URL 4003): 2 Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</p>

	<p>Locatie: gevels algemeen, verspreid voorkomend Verwijderen oude ijzerwerken en vervangen kapotte bakstenen, verspreid voorkomend Restauratiecategorie (URL 4003): 2 <i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>
	<p>Locatie: gevels algemeen, verspreid voorkomend Vervangen verweerd en uitgevallen voegwerk, knipvoeg Restauratiecategorie (URL4006) 3a <i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>
	<p>Locatie: gevels algemeen, verspreid voorkomend Vervangen verweerd en uitgevallen voegwerk, herstellen scheuren in voeg, knipvoeg Restauratiecategorie (URL4006) 3a <i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>

	<p>Locatie: gevels algemeen Vervangen verweerd en uitgevallen voegwerk, knipvoeg. Vervangen loodstroken Restauratiecategorie (URL4006) 3a</p>
	<p>Locatie: dak Vervangen verweerd en uitgevallen voegwerk schoorstenen, platvol Vervangen loodstroken Restauratiecategorie (URL4006) 3a</p>
	<p>Locatie: dak Herstellen scheuren in schoorsteen t.p.v. linkerzijgevel Restauratiecategorie (URL4006) 2</p>
<p>H 24 Ruwbouwtimmerwerk</p>	

	<p>Locatie: plat dak Herstellen aangetaste dakbalken en dakbeschoot Restauratiecategorie (URL 3001): 2 <i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>
	<p>Locatie: hellend dak Herstellen aangetaste delen nok, sporen en (horizontaal) dakbeschoot Restauratiecategorie (URL 3001): 2 <i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>
	<p>Locatie: hoge daken, algemeen dakoverstek met consoles, Herstellen aangetaste delen: restauratiecategorie: 2. Aanbrengen ontbrekende delen: restauratiecategorie: 3a <i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>

	<p>Locatie: hoge daken, algemeen Goottimmering, geprofileerd Herstellen aangetaste delen: restauratiecategorie: 2. Aanbrengen ontbrekende delen: restauratiecategorie: 3a</p> <p><i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>
	<p>Locatie: plat dak, verhoogde uitbreiding, achtergevel Goottimmering, geprofileerd Herstellen aangetaste delen: restauratiecategorie: 2. Aanbrengen ontbrekende delen: restauratiecategorie: 3a</p> <p><i>Omvang: zie NVI d.d. 02-10-2023</i></p>
	<p>Locatie: plat dak, verhoogde uitbreiding, achtergevel Bijplaatsen en vervangen dakbalken, zoals aangegeven in de constructieberekening: BJ1462-RHD-XX-XX-FN-S-0001_Control dakconstructie Kroatische Ambassade, d.d. 3-7-2023</p>

	<p>Locatie: plat dak, verhoogde uitbreiding, achtergevel Vervangen dakbeschoot t.b.v. realiseren balkon, zie BJ1462-RHD-XX-XX-FN-S-0001_Controler dakconstructie Kroatische Ambassade, d.d. 3-7-2023</p>
	<p>Locatie: plat dak, uitbreiding, achtergevel Aanbrengen houten boeideel</p>
<p>H 30 Kozijnen, ramen en deuren</p>	<p>(Kozijnnummer: zie plattegronden in de bijlage)</p>
	<p>K01: kozijn met draairaam, hardstenen onderdorpel Kozijn: restauratiecategorie: 2 Nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Siertralies gietijzer: Restauratiecategorie: 3a Raam: restauratiecategorie: 3c Vernieuwen en gangbaar maken te openen raam.</p>

	<p>BG01: schuifraam Kozijn: restauratiecategorie: 2 Nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Raam en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c Verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken van de ramen, indien systeem en gewichten niet meer aanwezig zijn of niet herstelt kunnen worden, happylift plaatsen. Rekening houden met toegenomen gewicht door beglazing. Aanbrengen tochtwering. Hang&sluitwerk klasse SKG**</p>
	<p>BG02: Entreedeur en bovenlicht Kozijn: restauratiecategorie: 2 nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Bovenlicht: verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Vernieuwen en verbeteren hang-&sluitwerk deuren, klasse SKG**, aanbrengen 5-punts sluiting</p>



BG03: schuifraam
 Kozijn: restauratiecategorie: 2 nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel.
 Ontbrekend deel profilering opnieuw aanbrengen: *zie foto hieronder*
 Raam en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c
 verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas.
 Gangbaar maken van middenraam (benedenraam), indien systeem en gewichten niet meer aanwezig zijn of niet herstelt kunnen worden, happylift plaatsen.
 Rekening houden met toegenomen gewicht door beglazing.
 Aanbrengen tochtwering.
 Hang&sluitwerk klasse SKG**



	<p>BG04: schuifdeur Kozijn: restauratiecategorie: 2 nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Deur en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken deur. Rekening houden met toegenomen gewicht door beglazing. Herstellen Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>
	<p>BG05: schuifraam Verwijderen en afvoeren traliewerk, herstellen bevestigingspunten Kozijn: restauratiecategorie: 2 nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Raam en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken schuifraam, indien systeem en gewichten niet meer aanwezig zijn of niet herstelt kunnen worden, happylift plaatsen. Rekening houden met toegenomen gewicht door beglazing. Aanbrengen tochtwering. Hang&sluitwerk klasse SKG**</p>
	<p>BG06: raamkozijn Verwijderen en afvoeren traliewerk, herstellen bevestigingspunten restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Hang&sluitwerk klasse SKG**</p>

	<p>BG07: deurkozijn en deurnalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Vernieuwen en verbeteren hang-&sluitwerk deuren, sluitsysteem SKG** Aanbrengen 5 punts sluiting</p>
	<p>BG08 t/m BG12 Traliewerken verwijderen en afvoeren. Bevestigingspunten dichtzetten. Verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen isolatieglas. Herstellen Hang&sluitwerk klasse SKG**</p>
	<p>11 restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel.</p>

	<p>12 Kozijn/pui restauratiecategorie: 3a Vervangen onderdorpels incl onderzijde stijlen. Ramen: restauratiecategorie: 3c Vervangen onderdorpels en onderzijde stijlen. Verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Herstellen en terugplaatsen hang&sluitwerk. Hang&sluitwerk klasse SKG** Herstellen en terugplaatsen doorvalbeveiliging Aanbrengen tochtwering</p>
	<p>13 restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel.</p>

	<p>14 BG03: schuifraam Kozijn: restauratiecategorie: 2 nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Ontbrekend deel profilering opnieuw aanbrengen (zie foto hieronder) Raam en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken van middenraam, indien systeem en gewichten niet meer aanwezig zijn of niet herstelt kunnen worden, happylift plaatsen. Rekening houden met toegenomen gewicht door beglazing. Aanbrengen tochtwering Hang&sluitwerk klasse SKG**</p>
	
	<p>15 Kozijn: restauratiecategorie: 2 nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Deur en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken deur. Rekening houden met toegenomen gewicht door beglazing. Herstellen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>

	<p>16 Verwijderen en afvoeren traliewerk, herstellen bevestigingspunten Kozijn: restauratiecategorie: 3a. Vervangen onderdorpel t.p.v. openslaande deuren, incl onderzijde stijlen Ramen en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken ramen. Herstellen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>
	<p>17 Verwijderen en afvoeren traliewerk, herstellen bevestigingspunten Kozijn: restauratiecategorie: 3a Vervangen onderdorpel en onderzijde stijlen. Ramen en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c Vervangen slechte delen. verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken ramen. Herstellen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>

	<p>18 Verwijderen en afvoeren traliewerk, herstellen bevestigingspunten Kozijn: restauratiecategorie: 3a Vervangen onderdorpel en onderzijde stijlen Ramen en bovenlicht: restauratiecategorie: 3c Vervangen slechte delen. verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Gangbaar maken ramen. Herstellen hang&sluitwerk Aanbrengen tochtwering</p>
	<p>21 Kozijn/pui restauratiecategorie: 3a. Vervangen onderdorpel t.p.v. deur incl onderzijde stijlen. Ramen: restauratiecategorie: 3c Vervangen onderdorpels en slechte delen verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Herstellen en terugplaatsen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>

	<p>22 Kozijn restauratiecategorie: 3a Vervangen onderdorpels incl onderzijde stijlen Ramen: restauratiecategorie: 3c Vervangen onderdorpels incl onderzijde stijlen verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Herstellen en terugplaatsen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Herstellen en terugplaatsen doorvalbeveiliging Aanbrengen tochtwering</p>
	<p>23 restauratiecategorie: 3c verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Nalopen, kleine schades herstellen met epoxy herstel. Herstellen en terugplaatsen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG**</p>
	<p>24 Kozijn: restauratiecategorie: 3a Vervangen onderdorpel incl onderzijde stijlen Ramen: restauratiecategorie: 3c Vervangen onderdorpels incl onderzijde stijlen verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Herstellen en terugplaatsen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>

	<p>25, 26 en 27 Kozijn restauratiecategorie: 3a Vervangen onderdorpels (3x) incl onderzijde stijlen Ramen: restauratiecategorie: 3c Vervangen onderdorpels/weldorpels incl onderzijde stijlen. Middelste raam nieuw aanbrengen verwijderen beglazing, verdiepen sponning en plaatsen monumentenglas. Herstellen en terugplaatsen hang&sluitwerk, Hang&sluitwerk klasse SKG** Aanbrengen tochtwering</p>
	<p>Locatie: hoge dak Daklichten (2x) Vervangen draadglas conform specificaties in het bestek, herstellen opstand en zinken afdekprofielen</p>
	<p>Locatie: plat dak uitbouw achtergevel Vervangen daklichtkoepels (2x)</p>
<p>H32 Trappen en balustraden</p>	



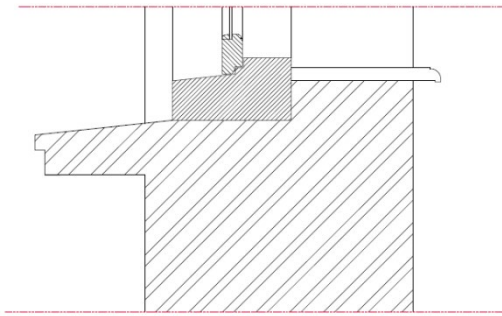
	<p>Locatie: linkerzijgevel, 1^e verd Balkonhek Bovenregel: geheel vervangen restauratiecategorie: 3a Onderregel en spijlen: herstellen Restauratiecategorie: 2</p>
	<p>Locatie: voorgevel, 2^e verd Bovenregel: geheel vervangen Staander rechterzijde: geheel vervangen restauratiecategorie: 3a Onderregel en spijlen: herstellen Restauratiecategorie: 2</p>
	<p>Locatie: achtergevel, verhoogde uitbouw Aanbrengen nieuw hekwerk rondom Detailering gelijk aan hekwerk balkon van buurpand op nummer 32</p>
<p>H 33 Dakbedekkingen</p>	

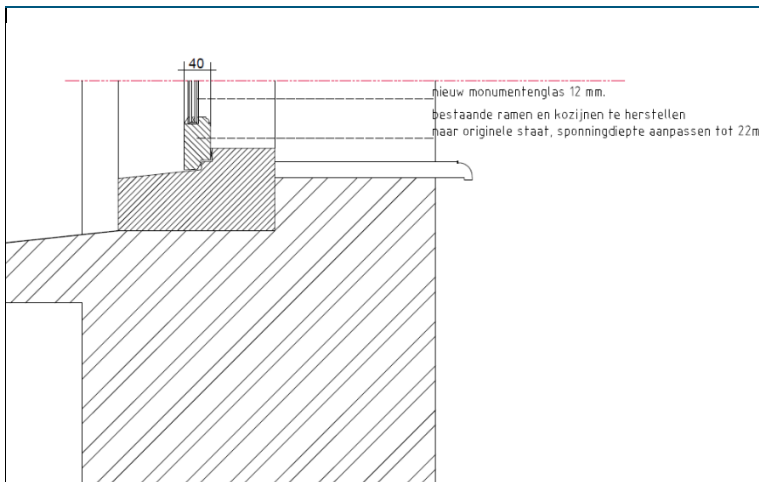


Locatie: hellende daken
Restauratiecategorie: 3a
Vervangen leibedekking en bijbehorende loodwerken.
Leien dakkapellen van voldoende kwaliteit om te behouden, zie foto hieronder



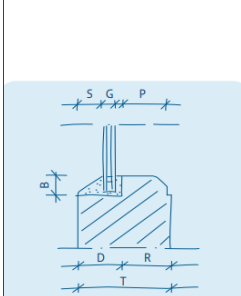
Locatie: verhoogde uitbouw achtergevel.
Vervangen dakbedekking t.b.v. herstel
onderconstructie realiseren balkon

	<p>Locatie: hoge platte dak Vervangen zinken roevendak, incl deel van het buurpand</p>
	<p>Locatie: balkon 2^e verd voorgevel Vervangen zinken bekleding</p>
<p>H34 Beglazing</p>	
 <p>Principe detail bestaand schaal 1:5</p>	<p>Principe detail, plaatsen monumentenglas in de bestaande houten kozijnen en ramen.</p>



Principe detail nieuw
schaal 1:5

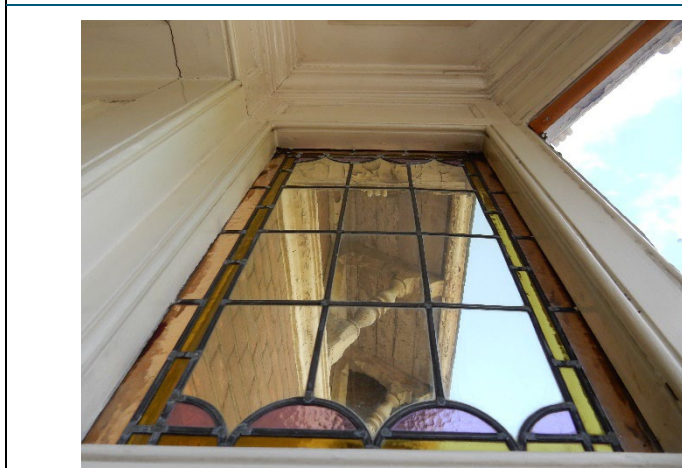
Uitgangspunt is dat de sponning wordt aangepast, waarbij de resterende houtmaat van het raam minimaal 16mm moet blijven en de stopverf rand $\geq 8\text{mm}$. Opdekglaslatten mogen niet worden toegepast.



TECHNISCH

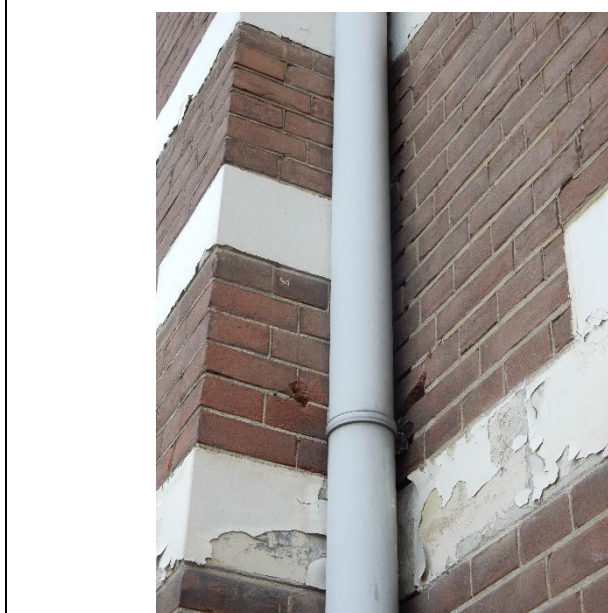
Past het nieuwe glas in het historisch venster?

- Raamhout of roede is dik genoeg om dikker glas in te plaatsen: $\geq 35/38\text{ mm}$ (T);
- Nieuwe stopverf rand (S) $\geq 8\text{mm}$;
- Plat deel (P) $\geq 5\text{ mm}$;
- Resterende afmeting raamhout (R) $\geq 14\text{ mm}$ of, $\geq 40\%$ totale dikte raamhout (T);
- Profilering laat dikker glas toe;
- Sponningbreedte (B) is groot genoeg om afstandhouder dun dubbel glas of vacuüm-glas in aanzicht weg te werken. Circa 2 mm verschil is met schilderwerk op te vangen.



Locatie: uitbouw 1^e verd voorgevel
Glas-in-lood panelen (2x): nalopen op gebreken en herstellen

H 35 Natuur en kunststeen



Locatie: voor- en zijgevel
Reinigen en ontdoen van verflagen natuursteen onderdelen

	<p>Locatie: linkerzijgevel Herstellen scheur in latei d.m.v. reparatiemortel</p>
	<p>Locatie: voor- en zijgevel Reinigen en ontdoen van verflagen natuursteen onderdelen. Herstellen verweerd en ontbrekend voegwerk</p>
<p>H40 Stukadoorswerk</p>	
	<p>Locatie: schoorsteen linkerzijgevel Aanbrengen nieuwe cementlaag na herstel schoorsteen</p>
<p>H43 Metaal- en kunststofwerk</p>	

	<p>Locatie: 1 verd voorgevel Restauratiecategorie: 2 Herstellen en completeren lood schubben</p>
	<p>Locatie: BG voorgevel Restauratiecategorie: 3a Herstellen en terugplaatsen gietijzeren traliewerk t.p.v. koekoek</p>
<p>H45 Afbouwtimmerwerk</p>	
	<p>Locatie: linkerzijgevel Herstellen slechte houten delen balkon. Aanbrengen afschot en afwateringsmogelijkheden</p>
<p>H46 Schilderwerk</p>	

	<p>Locatie: gebouw algemeen Schilderwerk alle houten onderdelen aan de buitengevel</p>
	<p>Locatie: gebouw algemeen Schilderwerk binnenzijde buitenkozijnen</p>
<p>H50 Dakgoten en hemelwaterafvoeren</p>	
	<p>Locatie: verhoogde uitbouw achtergevel. Vervangen zinken bakgoot. Restauratiecategorie: 3a</p>

	<p>Locatie: gebouw algemeen Herstellen of vervangen slechte delen hemelwaterafvoeren. Bijplaatsen hemelwaterafvoer platte dak achtergevel</p>
<p>H 70 Electrotechnische installatie</p>	
	<p>Aanbrengen bliksembeveiligingsinstallatie conform NEN-EN-IEC 62305.</p>

Kozijnnummering

