



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO VANJSKIH I EUROPSKIH POSLOVA**  
**Trg Nikole Šubića Zrinskog 7-8**  
**10000 Zagreb**

**DOKUMENTACIJA O NABAVI ZA OTVORENI POSTUPAK JAVNE NABAVE**

**Izrada projektno tehničke dokumentacije i izvedba radova  
cjelovite obnove potresom oštećene zgrade  
Ministarstva vanjskih i europskih poslova**

**PRILOG 2: UGOVOR O JAVNIM RADOVIMA**

**MINISTARSTVO VANJSKIH I EUROPSKIH POSLOVA**, Trg Nikole Zrinskog 7-8, Zagreb, OIB: 43541122224, kojeg zastupa XXXX, funkcija po (dalje u tekstu: NARUČITELJ)

i

**TVRTKA PONUDITELJA ili zajednica gospodarskih subjekata**, adresa, grad, OIB: xxxxxxx, zastupano po funkcija, Ime i Prezime (dalje u tekstu: IZVOĐAČ)

zajedno dalje u tekstu: ugovorne strane, sklopili su dana xx.xx.2022. godine sljedeći

## **UGOVOR O JAVNIM RADOVIMA**

**Izrada projektne tehničke dokumentacije i izvedba radova cjelovite obnove potresom oštećene zgrade Ministarstva vanjskih i europskih poslova**  
(dalje u tekstu: "Ugovor")

### **UVODNE ODREDBE**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je NARUČITELJ proveo otvoreni postupak javne nabave radova velike vrijednosti "**Izrada projektne tehničke dokumentacije i izvedba radova cjelovite obnove potresom oštećene zgrade Ministarstva vanjskih i europskih poslova**", evidencijski broj nabave: XX temeljem Dokumentacije o nabavi objavljene u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem XX dana XX.

(2) Ovaj Ugovor se sklapa temeljem Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donesene od NARUČITELJA dana XX (Klasa: XX, Urbroj: XX), koja je postala izvršna dana XX.

(3) Ovaj Ugovor sklapa se u skladu s uvjetima određenima u Dokumentaciji o nabavi i ponudi IZVOĐAČA od XX, kojih uvjeta su se ugovorne strane dužne pridržavati u izvršavanju Ugovora te koji su sastavni dijelovi ovog Ugovora.

(4) Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz Ugovora, osim Zakona o javnoj nabavi (NN 20/2016, dalje: ZJN 2016), na odgovarajući način se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

### **Članak 1.**

#### **DEFINICIJE I SASTAVNI DIJELOVI UGOVORA**

(1) Pojmovi navedeni u ovom Ugovoru imat će sljedeće značenje:

„Dan“ - kalendarski dani ako nije drukčije određeno pojedinim odredbama Ugovora.

„Dodatak Ugovoru“ – pisani sporazum Ugovornih strana kojim se, sukladno odredbama ovog Ugovora i važećih propisa o javnoj nabavi, mijenjaju uvjeti i sadržaj osnovnog Ugovora

„Dokumentacija o nabavi“ - dokumentacija objavljena u postupku nabave temeljem koje se sklapa ovaj Ugovor i koja je sastavni dio ovog Ugovora.

„Datum završetka radova“ – dan na koji je Izvođač završio radove, a koji se navodi u Zapisniku o primopredaji.

„Mjesec“ - kalendarski mjesec.

„Nadzorni inženjer“ znači fizičku osobu s ovlaštenjima nadzornog inženjera sukladno Zakonu poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/2015 s izmjenama i dopunama), Zakona o gradnji (NN 153/13 s izmjenama i dopunama), Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15 s izmjenama i dopunama) i drugim zahtjevima primjenjivih propisa.

„Nalog“ – uputa NARUČITELJA ili Nadzornog inženjera IZVOĐAČU koja se daje sukladno ugovornim odredbama u svrhu izvršavanja ugovornih prava i obveza.

„Zapisnik o dovršetku Faze 1“ – potvrda kojom se utvrđuje završetak usluga i radova koji čine Fazu 1, ali koja nema značaj preuzimanja radova, već se svi radovi pa tako i radovi koji čine Fazu 1 preuzimaju potpisivanjem Zapisnika o primopredaji,

„Zapisnik o primopredaji“ – potvrda kojom se preuzimaju radovi i koja se izdaje sukladno odredbama ovog Ugovora. Potpisivanjem Zapisnika o primopredaji potvrđuje se ispunjenje glavne obveze Izvođača te utoliko ista ima značenje potvrde o ispunjenju glavne obveze Izvođača.

„Račun prikladan za plaćanje“ – račun/situacija koji je u skladu s ovim Ugovorom i čiji sadržaj i oblik su sukladni primjenjivim propisima.

„Rokovi“ se računaju u danima, mjesecima i godinama. Ako je rok određen u danima, za početak roka uzima prvi idući dan nakon dana u kojem se zbio događaj otkad treba računati trajanje roka. Ako je posljednji dan roka državni blagdan, ili subota odnosno nedjelja, rok istječe protekom prvoga idućeg radnog dana. Rokovi određeni u mjesecima/godinama završavaju protekom onog dana posljednjeg mjeseca/godine koji po svom broju odgovara danu kada je rok otpočeo. Ako nema tog dana u posljednjem mjesecu, rok završava posljednjeg dana tog mjeseca. Blagdani, subote i nedjelje nemaju utjecaja na početak i tijek roka nego samo utječu na završetak roka.

„Sukob interesa“ – svaki događaj/situacija povezana s osobnom, imovinskom koristi ili sličnim razlogom koji utječe ili bi mogao biti od utjecaja na objektivno i nepristrano izvršavanje ovog Ugovora. Sukob interesa nesporno postoji u situacijama određenim važećim ZJN 2016.

„Terminski ili vremenski plan“ – plan izvođenja usluga i radova.

„Ugovorna kazna“ – novčani iznos kojeg sukladno ugovornim odredbama i odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima plaća IZVOĐAČ NARUČITELJU za slučaj zakašnjenja s ispunjenjem svojih obveza.

„Uvođenje IZVOĐAČA u posao vezano za radove“ - ispunjenje onih obveza NARUČITELJA bez čijeg prethodnog ispunjenja započinjanje radova faktički nije moguće ili pravno nije dopušteno.

„Viša sila“ – izvanredne vanjske okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti niti ih je ugovorna strana mogla spriječiti, izbjeći ili otkloniti te za koje nije odgovorna niti jedna od ugovornih strana. COVID-19

(2) Sastavne dijelove Ugovora, osim ugovornih odredbi sadržanih u ovom tekstu, čine:

- a) Dokumentacija o nabavi, uključivo Prilog 3 – Tehničke specifikacije (zahtjevi Naručitelja)
- b) Ponuda Izvođača, uključivo izjava o trajanju jamstvenog roka
- c) Ponudbeni troškovnik – Prilog 4
- d) Popis materijala i proizvoda u svrhu primjene čl. 44. Ugovora.

(3) Dokumentacija iz stavka 2. ovog članka koja čini Ugovor međusobno se nadopunjuje. U slučaju proturječnosti dokumenata njihov red prvenstva bit će:

- a) Dokumentacija o nabavi, uključivo Prilog 3 – Tehničke specifikacije (zahtjevi Naručitelja)

- b) odredbe Ugovora
- c) Ponuda Izvođača, uključivo Izjava o trajanju jamstvenog roka
- d) Ponudbeni troškovnik – Prilog 4
- e) Popis materijala i proizvoda u svrhu primjene čl.44. Ugovora.

Članak 2.  
PREDMET UGOVORA

(1) Ovim Ugovorom IZVOĐAČ se obvezuje obaviti usluge pripreme projektne dokumentacije i izvođenje radova cjelovite obnove, sve sukladno Tehničkim specifikacijama. Građevina za koju se izrađuje dokumentacija i izvode radovi je Ministarstvo vanjskih i europskih poslova, zgrada Trg Nikole Šubića Zrinskog – Đorđićeva, Trg Nikole Šubića Zrinskog 7-8, 10 000 Zagreb, Hrvatska koja se nalazi na području kulturnopovijesne cjeline „Zelena potkova“.

(2) Izvršenje predmeta Ugovora ugovara se po principu „ključ u ruke“ sukladno čl. 630. važećeg Zakona o obveznim odnosima te se Izvođač obvezuje izvršiti sve usluge i radove iz stavka 1. ovog članka sve do potpune gotovosti i funkcionalnosti građevine.

(3) Predmet ugovora iz stavke 1. ovog članka uključuje:

**Aktivnost 1, Intervencija 1:**

- Izrada snimke postojećih instalacija
- Provedba svih potrebnih dodatnih istraživanja (istražnih radova) i izrada svih elaborata nužnih za cjelovitu obnovu građevine i pokretnog inventara, propisanih mjerama zaštite nadležnog tijela zaštite kulturne baštine, po potrebi
- Novelacija Opisa i prikaza građevine (idejni projekt/ rješenje), po potrebi
- Novelacija građevinskog projekta, po potrebi i izrada arhitektonskog projekta cjelovite obnove konstrukcije (glavni i izvedbeni projekt s troškovnicima), te po potrebi projekte ostalih struka s troškovnicima
- Sve potrebne prethodne radnje kao što su: izradu elaborata zaštite na radu, elaborata zaštite od buke, geotehničkog elaborata (po potrebi), elaborata zaštite od požara i prikaz mjera, Elaborat tehnologije i opreme
- Osiguranje koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja i izradu plana izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja te svih revizija plana tijekom izvođenja radova

**Aktivnost 1, Intervencija 2:**

- Izrada elaborata racionalne uporabe energije i toplinske zaštite
- Izrada projekata svih struka cjelovite obnove zgrade sa troškovnicima, uključivo konzervatorsko restauratorske radove interijera i eksterijera
- Ishođenje potrebnih posebnih uvjeta, suglasnosti, mišljenja, potvrda i/ ili dozvola nadležnih javnopravnih i drugih nadležnih tijela
- Osiguranje koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja i izradu plana izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja te svih revizija plana tijekom izvođenja radova

### **Aktivnost 2., Intervencija 1:**

- Izvedba radova prema projektu obnove konstrukcije, uključivo prethodne radnje konzervatorsko restauratorskih radova
- Projektantski nadzor svih struka tijekom izvođenja radova

### **Aktivnost 2., Intervencija 2:**

- Izvedba radova prema projektu cjelovite obnove zgrade, uključivo ali ne isključivo: građevinsko obrtnički radovi, obnova pročelja sa zamjenom stolarskih i bravarskih elemenata, izvedba novog krovništva, uklanjanje pregradnih zidova i izvedba novih od laganih materijala sukladno novoj prostornoj organizaciji, zamjena unutarnjih stolarskih elemenata, podno zidne obloge, izvedba svih konzervatorsko-restauratorskih radova, uređenje kuhinje i restorana, obnova sanitarnih prostora, izvedba novih instalacija vodovoda, odvodnje i hidrantske mreže, izvedba novih strojarskih instalacija grijanja, hlađenja, ventilacije i klimatizacije, izvedba novog dizala većeg kapaciteta i zamjena postojećeg dizala, izvedba novih elektroinstalacija jake i slabe struje te zamjena postojeće rasvjete LED rasvjetom, uključivo i vanjsku dekorativnu rasvjetu, izvedba novih instalacija vatrodajave, izvedba novih instalacija računalno- komunikacijske mreže,
- Izrada projekata izvedenog stanja svih struka
- projektantski nadzor svih struka tijekom izvođenja radova

(4 ) Predmet ugovora izvršava se sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko – zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko – moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20, 10/21, 117/21), Pravilniku o sadržaju i tehničkim elementima projektne dokumentacije obnove, operacija za uklanjanje zgrade i operacija za građenje zamjenske obiteljske kuće oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije (NN 127/20), Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 9/19, 98/19), Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 8/15, 114/18 i 110/19), Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 18/18 i 110/19), Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 1/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20); te drugim važećim propisima primjenjivim na izvršavanje usluga i radova koji su predmet ovog Ugovora. Radovi koji su predmet Ugovora izvode se sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji koja je prethodno odobrena od strane Naručitelja sukladno odredbama ovog Ugovora te zahtjevima Naručitelja sadržanim u Tehničkim specifikacijama.

### **Članak 3.**

#### **OBVEZE IZVOĐAČA**

(1) IZVOĐAČ je obvezan izvršiti usluge i radove iz članka 2. Ugovora sukladno Ugovoru, primjenjivim propisima s dužnom pažnjom (pažnjom dobrog stručnjaka), prema pravilima struke, učinkovito i u skladu s načelom savjesnosti i poštenja. IZVOĐAČ je dužan uredno i savjesno izvršiti obveze određene primjenjivim propisima o gradnji te se prilikom izvršavanja Ugovora dužan pridržavati svih zakonskih i podzakonskih propisa na snazi u Republici Hrvatskoj. NARUČITELJ, koji je ujedno i Investitor, određuje IZVOĐAČA prema članku 55. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) Glavnim izvođačem radova.

(2) IZVOĐAČ je dužan izraditi Terminski plan koji sadrži podatke o planiranim rokovima za izvršenje usluga i izvođenje pojedinih radova, uključujući histogram radne snage te financijski plan realizacije Ugovora. U planu se minimalno navodi redoslijed kojim Izvođač namjerava izvoditi radove, uključivo vremensko određivanje svake faze izrade projektno – tehničke dokumentacije te ishođenja potrebnih posebnih uvjeta/odobrenja/dozvola/suglasnosti/potvrda te provođenja potrebnih ispitivanja, a sadrži i financijski plan realizacije Ugovora.

Terminski plan mora biti usklađen s rokovima izvršenja predviđenim Ugovorom, a dostavlja se Naručitelju u roku od 14 dana od sklapanja Ugovora. Na zahtjev Naručitelja i/ili Nadzornog inženjera Izvođač je dužan dopuniti plan s dodatnim podacima potrebnim za vremensko i financijsko praćenje realizacije Ugovora. Izmjene i dopune je Izvođač dužan izvršiti u roku od 14 dana od primitka zahtjeva za izmjenju i/ili dopunu.

(3) Terminski plan je okviran i podložan izmjenama. Ako IZVOĐAČ odstupa od izvršenja Ugovora i rokova iz Terminskog plana dužan je dostaviti Naručitelju i Nadzornom inženjeru:

a) obrazloženje razloga odstupanja;

b) ažurirani Terminski plan;

c) navođenje metoda i radnji koje IZVOĐAČ predlaže kako bi se ubrzalo napredovanje i Ugovor izvršio unutar rokova za izvršenje,

IZVOĐAČ je dužan obavijestiti Naručitelja i Nadzornog inženjera o svim okolnostima koje bi mogle uzrokovati kašnjenje.

(4) Ako bilo koji nepredviđeni događaj, djelovanje ili previd, ili radnje trećih osoba za koje IZVOĐAČ ne odgovara, izravno ili neizravno ometaju izvršavanje Ugovora, bilo djelomično ili u potpunosti, IZVOĐAČ će o navedenom bez odgode i na vlastitu inicijativu obavijestiti NARUČITELJA i Nadzornog inženjera. Obavijest mora uključivati opis problema, datum njegovog nastanka i mjere koje je IZVOĐAČ poduzeo ili namjerava poduzeti kako bi problem uklonio i osigurao potpunu usklađenost sa svojim obvezama iz Ugovora.

(5) Radovi se mogu izvoditi od 7,00 do 18,00 sati od ponedjeljka do nedjelje, a izvan navedenog vremena i na državne blagdane uz prethodno odobrenje Nadzornog inženjera.

(6) Izvođač pristaje da se na zahtjev Naručitelja, a u svrhu zaštite sigurnosti građevine i šticećenih osoba provede sigurnosna provjera osoblja koje sudjeluje u izvršavanju Ugovora te koje će biti u građevini koja je predmet radova, a koja je šticećeni objekt. Sigurnosna provjera provodi se sukladno uputama Naručitelja prije ulaska osoblja u građevinu Naručitelja, a provodi ju Naručitelj u suradnji s Ministarstvom unutarnjih poslova Republike Hrvatske. Predmetna provjera može rezultirati određivanjem mogućnosti ulaska u građevinu za pojedino osoblje uz pratnju djelatnika Naručitelja.

(7) Stručnjaci koji će sudjelovati u izvršenju ovog Ugovora u svojstvu stručnjaka koji će pružati uslugu projektiranja zgrada koje se nalaze u povijesnoj urbanoj cjelini Grada Zagreba i kulturno povijesnim cjelinama na području obuhvaćenom Zakonom o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20, 10/21, 117/21), moraju imati dopuštenje ministarstva nadležnog za kulturu za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/1999, 151/2003, 157/2003, 100/2004, 87/2009, 88/2010, 61/2011, 25/2012, 136/2012, 157/2013, 152/2014, 98/2015, 102/2015, 44/2017, 90/2018, 32/2020, 62/2020) i Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 98/18). Prije izvođenja radova potrebno je ishoditi prethodno odobrenje za izvođenje radova od nadležnog tijela

sukladno članku 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Prethodno navedene uvjete potrebno je zadovoljiti za onog subjekta/stručnjaka koji izvršava usluge i izvodi radove za koje su propisani predmetni uvjeti. Naručitelj u svako doba tijekom izvršavanja Ugovora može provjeriti da li je udovoljeno propisanim uvjetima te u slučaju kršenja ovlašten je raskinuti ugovor bez obveze ostavljanja naknadnog primjernog roka.

(8) Budući se ovaj Ugovor sklapa kao „ključ u ruke“ Izvođač preuzima obvezu izvršenja svih usluga i radova koji su predmet Ugovora i koji su potrebni za postizanje potpune gotovosti i funkcionalnosti građevine te uporabu građevine od strane Naručitelja. Zbog predmetne odgovornosti Izvođača u slučaju da Tehničke specifikacije (zahtjevi) Naručitelja ne sadrže sve usluge projektiranja i/ili radove koji su potrebni za gotovost, funkcionalnost i upotrebu građevine Izvođač je dužan izvršiti sve potrebne usluge i/ili radove kako bi se postigla potpuna gotovost i funkcionalnost građevine te kako bi se ona mogla uredno upotrebljavati od strane Naručitelja. Po navedenoj osnovi Izvođač ne ostvaruje pravo na dodatnu naknadu osim naknade ugovorene ovim Ugovorom.

(9) IZVOĐAČ je u obvezi na vrijeme i kontinuirano pozivati Nadzorne inženjere u pregled izvođenja radova, osobito uključivo, ali ne isključivo, u pregled armature i oplata. Poziv mora biti pravovremen kako bi nadzori inženjer imao dovoljno vremena za dolazak na gradilište i pregled prije izvođenja predmetnih radova. Ukoliko bi IZVOĐAČ bez suglasnosti Nadzornog inženjera izvršio betoniranje ili druge radove takav rad mu neće biti priznat i u obvezi je otkloniti nedostatak prema napatku Nadzornog inženjera, te odgovara za svu učinjenu štetu.

(10) IZVOĐAČ je u obvezi osigurati prisustvo Glavnog inženjera gradilišta, inženjera gradilišta, voditelja radova, koordinatora projektiranja, Glavnog projektanta i ostalih projektanata na redovnim tjednim gradilišnim koordinacijama, a po potrebi i češće.

#### Članak 4.

##### PRAVA I OBVEZE NARUČITELJA TE INTELEKTUALNO VLASNIŠTVO

(1) Naručitelj će IZVOĐAČU nakon potpisa ovog Ugovora i tijekom njegove provedbe dati na raspolaganje bez naknade svaku informaciju i/ili dokumentaciju kojom raspolaže, a koja može biti bitna za izvršenje Ugovora. Po isteku Ugovora IZVOĐAČ je obavezan NARUČITELJU vratiti zaprimljenu dokumentaciju.

(2) NARUČITELJ plaća IZVOĐAČU za izvršene usluge i radove sukladno odredbama ovog Ugovora.

(3) NARUČITELJ i Nadzorni inženjer imaju pravo nadzirati obavljanje posla i davati naloge IZVOĐAČU sukladno kojima je isti dužan postupati.

(4) Predstavnik NARUČITELJA kao odgovorna osoba prati realizaciju izvođenja ugovorenih obveza i rad IZVOĐAČA, ima pravo pristupa na mjesto izvođenja radova u svako doba uz poštivanje pravila propisanih propisima o zaštiti na radu. Predstavnik NARUČITELJA ovlašten je kontrolirati da li je izvršenje Ugovora u skladu s uvjetima određenima u Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom, a isti je ujedno i osoba odgovorna za komunikaciju u skladu s odredbama ovog Ugovora.

(5) Na projektno-tehničkoj dokumentaciji koja je predmet ovog Ugovora, a koja je autorsko djelo Naručitelj temeljem Ugovora stječe isključivo vremenski, sadržajno i prostorno neograničeno pravo iskorištavanja autorskog djela koje je predmet Ugovora te stječe pravo iskorištavanja autorskog djela na svaki način u skladu sa čl. 58. važećeg Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21). Naručitelj na projektno-tehničkoj dokumentaciji koja je autorsko djelo stječe sva imovinska prava iz čl.32. prethodno navedenog Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima. Izvođač neopozivo daje suglasnost da Naručitelj

može temeljem svojeg prava za drugoga osnovati daljnje pravo iskorištavanja izrađenog rješenja u istom ili manjem opsegu od onoga koji je Izvođač prepustio Naručitelju.

Izvođač ujedno pristaje da se projektno-tehnička dokumentacija daje na korištenje ostalim sudionicima gradnje, uključivo osoblju koje obavlja stručni nadzor nad građenjem.

#### Članak 5.

##### UVOĐENJE U POSAO

(1) Izvođač se vezano za izvršavanje usluga koje su predmet Ugovora uvodi u posao sklapanjem Ugovora. Naručitelj će po izradi projektne dokumentacije, uvesti Izvođača u posao vezano za radove koji su predmet Ugovora, o čemu će NARUČITELJ ili u njegovo ime Nadzorni inženjer obavijestiti IZVOĐAČA najmanje 7 dana unaprijed. O uvođenju IZVOĐAČA u posao vezano za radove sastavlja se Zapisnik o uvođenju u posao, a navedeno se i upisuje u građevinski dnevnik. Uvođenje IZVOĐAČA u posao obuhvaća osobito:

- a) osiguranje IZVOĐAČU prava pristupa na gradilište i posjeda gradilišta;
- b) imenovanje Nadzornog inženjera te obavijest IZVOĐAČU o osobi Nadzornog inženjera.

(2) NARUČITELJ je dužan izvršiti prijavu građenja sukladno primjenjivim propisima o gradnji, a IZVOĐAČ je u tu svrhu NARUČITELJU dužan predati sve potrebne podatke i dokumentaciju, kao i eventualne izmjene i dopune iste tijekom izvođenja radova.

#### Članak 6.

##### OVLASTI I DUŽNOSTI STRUČNOG NADZORA

(1) Stručni nadzor tijekom izvođenja ugovorenih radova obavljat će nadzorni inženjer u ime NARUČITELJA. Nadzorni inženjer obavlja svoje ovlasti i dužnosti određene pisanim ugovorom, primjenjivim propisima o gradnji i Pravilnikom o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (Narodne novine broj: 111/14, 107/15, 20/17, 98/19, 121/19).

(2) U provedbi stručnog nadzora građenja, osim dužnosti i ovlasti određenih primjenjivim propisima o gradnji, Nadzorni inženjer je dužan i od NARUČITELJA ovlašten provjeravati i ovjeravati:

- a) građevinski dnevnik;
- b) izvođenje radova prema Terminskom planu;
- c) IZVOĐAČEV sustav osiguranja kvalitete;
- d) uredno vođenje dokumentacije IZVOĐAČA kojom se kontrolira kvaliteta;
- e) provođenje mjera zaštite na radu i zaštite okoliša.

(3) Nadzorni inženjer daje mišljenje na zahtjeve Ugovornih strana za izmjenom Ugovora, uključujući zahtjev IZVOĐAČA za izmjenom/uvođenjem podugovaratelja te produženjem roka za izvršenje obveza, sve sukladno odredbama ovog Ugovora.

(4) Nadzorni inženjer ovlašten je davati IZVOĐAČU:

- a. upute u svrhu izvršavanja Ugovora
- b. naloge
- c. odgovore na upite IZVOĐAČA
- d. po ovlaštenju Naručitelja potpisuje Primopredajni Zapisnik.



(5) Radnje koje Nadzorni inženjer poduzima sukladno Ugovoru kao ni eventualni propust Nadzornog inženjera ne oslobađaju IZVOĐAČA njegovih ugovornih i zakonskih obveza te odgovornosti za njihovo uredno ispunjenje.

(6) IZVOĐAČ je dužan omogućiti nesmetano provođenje stalnog i svakodnevnog stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

## Članak 7.

### POSEBNI UVJETI

(1) Izvođač je obvezan voditi i čuvati dokumentaciju na gradilištu određene člankom 135. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

(2) Izvođač je obvezan ugrađivati novu i nekorištenu (originalnu) opremu i uređaje, te sve radove izvoditi proizvodima (materijalima) sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19), Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10 i 129/11), Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19), Tehničkom propisu o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19) i Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i drugim odgovarajućim propisima, za što treba predložiti odgovarajuće dokaze na zahtjev nadzornog inženjera.

(3) IZVOĐAČ je obvezan tijekom uvođenja u posao imenovati osobe u skladu sa člankom 135. stavkom 1. točkom 3. te člankom 55. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) koje će voditi građenje i biti prisutne na gradilištu svakodnevno u punom radnom vremenu, te dodatno imenovati koordinatora projektiranja, a o tim imenovanjima pisanim putem obavijestiti Naručitelja uz dostavu originala imenovanja. IZVOĐAČ je u obvezi odrediti osobu koju će NARUČITELJ, koji je ujedno i Investitor, imenovati Glavnim projektantom u skladu sa člankom 52. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19). IZVOĐAČ je u obvezi odrediti osobu koju će NARUČITELJ, koji je ujedno i Investitor, imenovati Koordinatorom I zaštite na radu u tijeku projektiranja u skladu sa člankom 73. Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18).

(4) IZVOĐAČ je dužan u cijelosti se pridržavati općih i posebnih mjera sigurnosti na radu predviđenih pravilima struke i Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18), Zakonom o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18), te Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10) u pogledu sigurnosti radnika na radilištu, prolaznika, prometa, čuvanja objekata na kojima se izvode radovi, opreme, okoline i susjednih objekata, kao i Pravilnika o ispitivanju radnog okoliša (NN 16/16) te Pravilnika o pregledu i ispitivanju radne opreme (NN 16/16). Izvođenje radova mora biti usklađeno sa važećim propisima, pravilima struke i važećim zakonima koji vrijede za izvođenje predmetnih radova. Izvođač radova ima posebnu obvezu organizirati rad na siguran način u skladu sa važećim Pravilnikom o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 88/12). Mjere zaštite na radu, kao i mjere zaštite od požara predviđene gore navedenim zakonima i pravilnicima, Izvođač je dužan provoditi na svoj rizik i o svom trošku.

(5) IZVOĐAČ je obvezan po završetku radova, a najkasnije do potpisivanja Zapisnika o primopredaji, dostaviti dokaze da je građevinski i drugi otpad koji je nastao kao posljedica izvođenja radova zbrinut na zakonom propisan način;

(6) IZVOĐAČ je obvezan izvijestiti Naručitelja o bilo kakvim ekološkim problemima koji proizlaze iz izvršenja ugovora te izvijestiti ga o poduzetim koracima za sanaciju istih.

(7) IZVOĐAČ je obvezan tijekom izvršenja ovoga ugovora pridržavati se svih važećih zakonskih i podzakonskih propisa Republike Hrvatske, a osobito primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

#### Članak 8.

##### UPUTE I NALOZI

(1) Nadzorni inženjer ovlašten je u svako doba dati IZVOĐAČU dodatne ili izmijenjene nacрте te davati upute, a kada je to potrebno za izvođenje radova u skladu s Ugovorom i otklanjanje nedostataka odnosno nepravilnosti tijekom izvođenja radova.

(2) IZVOĐAČ je dužan pridržavati se danih uputa Nadzornog inženjera. Upute se izdaju u pisanom obliku, osim u slučaju kada je zbog hitnosti ili drugog opravdanog razloga potrebno izdati uputu u usmenom obliku. Ako Nadzorni inženjer izda uputu u usmenom obliku potvrdit će je u najkraćem mogućem roku pisanim putem. Ako Nadzorni inženjer ne potvrdi ili odbije potvrditi uputu pisanim putem u roku od 3 dana od izdavanja upute, IZVOĐAČ će ga pisanim putem pozvati da isto učini. Ako Nadzorni inženjer ne postupi po pozivu IZVOĐAČA, tada pisani poziv ima značenje potvrde upute izdane u usmenom obliku.

(3) U slučaju nastanka izvanrednog događaja koji utječe na sigurnost života, zdravlja, prometa, radova ili susjednog posjeda, IZVOĐAČ je bez odgode i uvijek dužan postupiti po uputama Nadzornog inženjera koje se odnose na izvođenje radnji ili mjera koje su po mišljenju Nadzornog inženjera potrebne za sprječavanje ili ublažavanje štetnih posljedica predmetnog događaja.

(4) Kada je isto potrebno za izvođenje radova IZVOĐAČ može zahtijevati od Nadzornog inženjera izdavanje upute, koja se u navedenom slučaju mora izdati u primjerenom roku.

(5) Ako uputa Nadzornog inženjera zahtijeva izmjenu Ugovora primjenjuju se članci Ugovora kojima se uređuju izmjene.

(6) Osim od Nadzornog inženjera, IZVOĐAČ može i od NARUČITELJA primati upute koje se odnose na izvršenje Ugovora.

#### Članak 9.

##### GRADILIŠTE

(1) IZVOĐAČ je odgovoran za sigurnost i stabilnost svih aktivnosti na gradilištu te metoda i tehnologija građenja. IZVOĐAČ je dužan poduzeti mjere za uređenje gradilišta predviđene važećim Zakonom o gradnji.

(2) IZVOĐAČ je obvezan o svom trošku riješiti i provoditi privremenu regulaciju prometa, kao i snositi troškove pripremnih radova, troškove svih priključaka, troškove vezane uz prekomjerno opterećenje cesta, troškove pribavljanja suglasnosti i troškove eventualnog zauzeća javnih prometnih površina.

(3) Tijekom izvođenja radova, IZVOĐAČ će paziti da na gradilištu nema nepotrebnih stvari i uklonit će svu nepotrebnu mehanizaciju ili višak materijala. IZVOĐAČ će odstraniti i odvesti s gradilišta sav otpad, smeće, objekte pripremnih radova i ostatke koji više nisu potrebni. Nakon završetka radova, IZVOĐAČ će u razumnom roku i na svoj trošak očistiti i ukloniti s gradilišta svu mehanizaciju, višak materijala, otpad, smeće i objekte pripremnih radova te će gradilište ostaviti čistim i u dobrom stanju.

(4) Sukladno člancima 133.- 134. Zakona o gradnji gradilište mora biti uređeno i u skladu s posebnim zakonom, ako Zakonom o gradnji i propisom donesenim na temelju navedenog Zakona nije propisano

drukčije. Privremene građevine i oprema gradilišta moraju biti stabilni te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

(5) Gradilište mora imati uređene instalacije u skladu s propisima. Na gradilištu je potrebno predvidjeti i provoditi mjere zaštite na radu sukladno Zakonu o zaštiti na radu („Narodne Novine“ broj 71/14, 118/14, 54/14, 94/18 i 96/18) te ostale mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi u skladu s posebnim propisima i mjere kojima se onečišćenje zraka, tla i podzemnih voda, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne Novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te nastojati da se buka svodi na najmanju mjeru sukladno Zakonu o zaštiti od buke („Narodne Novine broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18).

(6) Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski i drugi materijal, otpad i sl. moraju se ukloniti i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta u uredno stanje prije primopredaje.

(7) Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište. Ograđivanje gradilišta nije dopušteno na način koji bi mogao ugroziti prolaznike.

(8) Izvođač će snositi odgovornost za osiguranje svih energenata, vode i drugih usluga koje su mu potrebne za izvođenje radova. Za radove Izvođač ima pravo o svom trošku koristiti količine struje, vode i plina i ostalih usluga koje su dostupne na Gradilištu. Izvođač će, na svoj rizik i trošak, dobiti sve potrebne uređaje za korištenje tih usluga i za mjerenje potrošenih količina.

(9) Gradilište mora biti označeno pločom kojom se označava gradilište, a koja ima sadržaj sukladno Pravilniku o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište (NN 42/14). Ploča ujedno mora sadržavati oznake vidljivosti sufinanciranja iz EU fondova. Upute o sadržaju ploče vezano za oznake vidljivosti sufinanciranja iz EU fondova dostavit će IZVOĐAČU NARUČITELJ te će sadržaj ploče prije postavljanja NARUČITELJ odobriti.

#### Članak 10.

##### OSIGURANJE

(1) IZVOĐAČ je dužan osigurati se od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova odnosno djelatnosti mogao učiniti NARUČITELJU ili drugim osobama za sve vrijeme izvršavanja ugovora, sukladno čl.30.st.3. važećeg Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine broj: 78/15, 18/18, 110/19).

(2) IZVOĐAČ je dužan ugovoriti osiguranje gradilišta za vrijeme izvođenja radova sve do dana primopredaje. IZVOĐAČ se obvezuje dostaviti NARUČITELJU policu najkasnije do dana početka radova odnosno do dana potpisivanja Zapisnika o uvođenju u posao. Ako IZVOĐAČ ne dostavi policu osiguranja u navedenom roku NARUČITELJ ima pravo raskinuti Ugovor i aktivirati jamstvo za uredno izvršenje ugovora. Osigurana svota za policu osiguranja po štetnom događaju iznosi najmanje 1.000.000,00 kn bez odbitne franšize, s maksimalnim agregatnim limitom do iznosa vrijednosti predmeta nabave.

#### Članak 11.

##### DOKUMENTACIJA IZVOĐAČA I ODOBRENJE NARUČITELJA

(1) IZVOĐAČ je dužan osigurati te predati Nadzornom inženjeru i NARUČITELJU u ugovorenim rokovima svu projektnu, radioničku, atestnu i drugu dokumentaciju koju je sukladno primjenjivim propisima o gradnji dužan osigurati IZVOĐAČ, a koja je potrebna za pregled radova koji čine Fazu 1 te pregled radova

koji čine Fazu 2. Radovi se neće smatrati spremnim za preuzimanje sve dok IZVOĐAČ ne ispuni obvezu osiguranja predmetne dokumentacije. Projektnu i drugu tehničku dokumentaciju IZVOĐAČ je dužan predati NARUČITELJU u 3 primjerka u papiru, te digitalno ovjereno u PDF-u i otvorenim otključanim formatima (kao npr. dwg, docx, xlsx, ppt, mpp, software statičkog modela, software fizike zgrade i dr.). Projekti izvedenog stanja također moraju biti izrađeni od ovlaštenih projektanata.

(2) Projektno-tehnička dokumentacija koja je predmet Ugovora dostavlja se po izradi NARUČITELJU koji vrši pregled isporuke u roku od 14 dana od predaje dokumentacije. Ako je dokumentacija izrađena sukladno Ugovoru i primjenjivim propisima NARUČITELJ u navedenom roku izdaje pisano odobrenje koje je ujedno preduvjet plaćanja sukladno odredbama ovog Ugovoru. U slučaju da dokumentacija ima nedostatke NARUČITELJ neće izdati odobrenje, već će u navedenom roku pisanim putem obavijestiti IZVOĐAČA o nedostacima radi kojih se dokumentacija ne može odobriti. Po otklanjanju nedostataka IZVOĐAČ ponovo podnosi dokumentaciju na odobrenje i pregled sukladno odredbama ovog stavka. NARUČITELJ pregled i odobrenje projektno-tehničke dokumentacije može povjeriti i Nadzornom inženjeru u kojem slučaju o istome obavještava IZVOĐAČA.

(3) IZVOĐAČ je dužan imati, čuvati i voditi na gradilištu dokumentaciju predviđenu primjenjivim propisima o gradnji. Dužan je u svako doba osigurati pristup navedenoj dokumentaciji NARUČITELJU i Nadzornom inženjeru.

(4) IZVOĐAČ na gradilištu mora imati, sukladno članku 135. Zakona o gradnji, propisanu gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik) kao i dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određene Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom. Dokumentacija mora biti napisana na hrvatskom jeziku latiničnim pismom. Sva gradilišna dokumentacija, dokazi kvalitete, certifikati, atesti, izjave o svojstvima, tehničke upute i listovi, ispitivanja i sl., dokumentacija zaštite na radu i dr. jednakovrijedna je izvedenim radovima, te je obveza IZVOĐAČA istu kontinuirano predavati NARUČITELJU putem Nadzornog inženjera tijekom izvođenja radova.

## Članak 12.

### SUKLADNOST MATERIJALA I OPREME

(1) IZVOĐAČ je dužan o svom trošku provesti, odnosno osigurati provođenje, svih prethodnih i tekućih ispitivanja kojima se dokazuje kvaliteta materijala, opreme i izvedenih radova, a koja su određena Ugovorom, odnosno tehničkim normama određenim glavnim projektom ili važećim standardima i primjenjivim propisima o gradnji.

(2) Vrijeme i mjesto ispitivanja radova, odnosno dijela radova, materijala i opreme IZVOĐAČ će dogovoriti s Nadzornim inženjerom.

(3) U slučaju da smatra potrebnim Nadzorni inženjer može naložiti IZVOĐAČU ponavljanje ispitivanja ili provođenje dodatnih ispitivanja. U slučaju da ponovljena i/ili dodatna ispitivanja pokažu da ispitivani radovi, dijelovi radova, oprema te materijali nisu u skladu s Ugovorom troškove istih snosi IZVOĐAČ. NARUČITELJ može u svako doba zatražiti provođenje kontrolnih ispitivanja o vlastitom trošku. Međutim,

ako se takvim ispitivanjima utvrdi nedostatak u kvaliteti materijala, opreme i/ili izvedenih radova trošak ponovljenog kontrolnog ispitivanja snosi IZVOĐAČ.

(4) Po ispitivanjima provedenim od strane nezavisnih ovlaštenih osoba IZVOĐAČ je bez odgode dužan dostaviti Nadzornom inženjeru izvještaje o provedenim ispitivanjima potvrđene od strane navedenih ovlaštenih osoba. U slučaju kada se radi o ispitivanjima koje provodi sam, IZVOĐAČ će predmetne izvještaje bez odgode dostaviti na potvrdu Nadzornom inženjeru koji će na poleđini izvještaja potvrditi IZVOĐAČEVU potvrdu o ispitivanju ili će mu izdati potvrdu.

(5) Ako se po provedenim ispitivanjima utvrde nedostaci i/ili nesukladnost s Ugovorom, Nadzorni Inženjer može odbiti radove, dijelove radova, opremu i materijale s nedostacima. U tom slučaju Nadzorni inženjer će dostaviti obavijest IZVOĐAČU s navođenjem razloga odbijanja te nalogom IZVOĐAČU za otklanjanje nedostataka s naznačenim rokom otklanjanja nedostataka i radnjama koje je potrebno poduzeti. IZVOĐAČ je dužan postupiti po nalogu i otkloniti nedostatke u naloženom roku te osigurati da je neprihvaćeni dio radova usklađen s Ugovorom.

(6) Izvođač nije ovlašten ugrađivati niti jedan materijal bez prethodnog odobrenja Nadzornog inženjera. Odobrenje materijala vrši se temeljem dokumentacije kojima se dokazuje da su ugrađeni materijali sukladni onima iz odobrene projektne dokumentacije koja je u obvezi IZVOĐAČA radova.

### Članak 13.

#### CIJENA

(1) Vrijednost pružanja usluga izrade projektne dokumentacije i izvođenja radova po principu ključ u ruke iz članka 1. ovog Ugovora bez poreza na dodanu vrijednost iznosi XX (slovima: XX) kuna.

(2) Na iznos iz stavka 1. ovog članka Ugovora zaračunava se PDV po važećoj stopi, koji iznosi XX, te ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi: XX kn (slovima: XX).

(3) Ugovorena cijena obuhvaća i vrijednost svih nepredviđenih radova i viškova radova, a isključuje utjecaj manjkova radova na ugovorenu cijenu, pod pretpostavkom da nije došlo do izmjene opsega ugovorenih radova na temelju sporazuma ugovornih strana ili razloga za koje odgovara Naručitelj.

### Članak 14.

#### DOSTATNOST CIJENE IZ PONUDE

(1) IZVOĐAČ odgovara za točnost i potpunost svoje ponude te je prilikom njezinog podnošenja bio dužan uzeti u obzir sve što je potrebno za uredno izvršenje ugovornih obveza te u ponuđenu cijenu uključiti sve troškove povezane s urednim izvršenjem predmeta Ugovora.

(2) Budući da se smatra kako je IZVOĐAČ svoje cijene utvrdio na temelju vlastitih kalkulacija, poslovanja i procjena, isti će bez prava na dodatnu naknadu izvršiti sve radove koji su predmet neke od stavki iz njegove ponude.

(3) Cijena Ugovora kao i jedinične cijene pojedinih troškovničkih stavki su nepromjenjive tijekom trajanja Ugovora, osim u slučaju primjene čl. 627. i 629. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05,41/08,125/11,78/15,29/18) te u slučaju izmjene cijene kako je navedeno u čl. 44. Ugovora.

### Članak 15.

#### NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

1) Plaćanje od strane Naručitelja se za dio predmeta nabave koji se odnosi na projektiranje vrši po isporuci projektno-tehničke dokumentacije koja se odnosi na pojedinu uslugu sukladno pojedinim stavkama Troškovnika, a temeljem urednog računa koji se izdaje nakon što je Naručitelj odobrio projektno-tehničku dokumentaciju. Pisano odobrenje Naručitelja dokazuje da su predmetne usluge izvršene sukladno ovom Ugovoru.

(2) Plaćanje za izvođenje radova se vrši paušalno temeljem paušalnih mjesečnih situacija za stvarno izvedene radove u proteklom mjesecu, mjesečnih izvještaja izvođača i mjesečnih izvještaja Nadzornog inženjera u kojima se konstatira da se izvođač pridržava terminskog plana i Ugovora, na račun IZVOĐAČA, odnosno Podugovaratelja i članova zajednice Izvođača, kako je primjenjivo. Okončana situacija za radove se ispostavlja nakon što je potpisan bezuvjetni Zapisnik o primopredaji te se okončani obračun provodi nakon izvršene primopredaje svih radova o čemu se sastavlja Zapisnik o okončanom obračunu. Okončana situacija prema Zapisniku o okončanom obračunu predaje se u roku od 7 dana od potpisa Zapisnika o primopredaji. Po dovršetku Faze 1 obračunavaju se radovi obnove konstrukcije, odnosno Faze 1, što znači da mjesečna situacija koja slijedi nakon potpisa Zapisnika o dovršetku Faze 1 mora obuhvatiti sve eventualno preostale troškove radova obnove konstrukcije uz jasno razgraničenje eventualnih troškova ostalih radova. Takva situacija podnosi se u roku od 7 dana od potpisa Zapisnika o dovršetku faze 1. U svim situacijama potrebno je razdvojiti troškove koji se odnose na obnovu konstrukcije, troškove koji se odnose na energetska obnovu zgrade i ostale troškove cjelovite obnove zgrade.

(3) IZVOĐAČ dostavlja Nadzornom Inženjeru paušalnu mjesečnu situaciju i mjesečni izvještaj čiji sadržaj određuje Nadzorni inženjer, gdje se obvezno navodi pridržavanje izvedenosti radova u mjesecu za koji se plaća u skladu s dostavljenim terminskim planom. Nadzorni Inženjer će u roku od 7 dana nakon što primi situaciju i popratnu dokumentaciju s mjesečnim izvještajem istu ovjeriti i dostaviti Naručitelju na plaćanje. Uz ovjeru situacije Nadzorni inženjer dostavlja izvještaj o izvedenosti radova u skladu s Ugovorom i odobrenom projektnom dokumentacijom. Naručitelj će izvršiti plaćanje situacije u roku do 30 dana od primitka ovjerene situacije i izvještaja Nadzornog inženjera. IZVOĐAČ nema pravo na plaćanje predujma. Mjesečne situacije za radove uključuju naknadu za isporuku i montažu pripadajuće opreme, kao i uslugu projektantskog nadzora tijekom trajanja radova.

(4) Sukladno odredbama Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/18) Naručitelj je obavezan zaprimiti e-Račun, a IZVOĐAČ ga izdati sukladno čl.7. navedenog Zakona te se situacije izdaju u formi e-Računa, osim u opravdanim slučajevima u kojima to iz objektivnih razloga nije moguće (primjerice, u slučaju stranih gospodarskih subjekata koji nemaju obvezu uspostave e-računa), u kojim slučajevima će Naručitelj iznimno prihvatiti i račun koji nije u obliku i formi e-računa.

(5) Sukladno članku 3. stavku 3. Ugovora moguće je odstupanje od Terminskog plana izvođenja radova, a u slučaju takvog odstupanja, IZVOĐAČ Nadzornom inženjeru dostavlja ažurirani Terminski plan s ažuriranim paušalnim iznosima za plaćanje, sve najkasnije prilikom ispostave paušalne mjesečne situacije na koju se izmjena odnosi.

(6) U zajednici gospodarskih subjekata Naručitelj svakom članu za radove koje je izveo taj član plaća neposredno, osim ako članovi zajednice gospodarskih subjekata zahtijevaju plaćanje preko jednog člana, u kojem slučaju taj član ispostavlja situacije u ime zajednice gospodarskih subjekata. Ako se dio ugovora daje u podugovor tada će za radove koje će izvesti podugovaratelji, Naručitelj izvršiti plaćanje neposredno

svakom podugovaratelju koji je naveden u ugovoru, uz obvezno prilaganje računa, odnosno situacija podugovaratelja prema Izvođaču/članovima zajednice gospodarskih subjekata. Izvođač je obvezan u situaciji naznačiti koje iznose i na koji račun treba plaćati podugovarateljima, odnosno članovima zajednice gospodarskih subjekata.

#### Članak 16.

##### MJESTO IZVOĐENJA RADOVA I PRUŽANJA USLUGA

(1) Mjesto izvođenja radova je Ministarstvo vanjskih i europskih poslova, zgrada Trg Nikole Šubića Zrinskog – Đorđićeva, Trg Nikole Šubića Zrinskog 7-8, 10 000 Zagreb, Hrvatska.

Mjesto pružanja usluga projektiranja su poslovne prostorije IZVOĐAČA radova i po potrebi poslovne prostorije NARUČITELJA.

#### Članak 17.

##### DOVRŠETAK USLUGA I RADOVA TE PREUZIMANJE

(1) Ugovor se izvršava u dvije faze.

Fazu 1 čine sljedeći radovi i usluge:

##### **Aktivnost 1, Intervencija 1:**

- Izrada snimke postojećih instalacija
- Provedba svih potrebnih dodatnih istraživanja (istražnih radova) i izrada svih elaborata nužnih za cjelovitu obnovu građevine i pokretnog inventara, propisanih mjerama zaštite nadležnog tijela zaštite kulturne baštine, po potrebi
- Novelacija Opisa i prikaza građevine (idejni projekt/ rješenje), po potrebi
- Novelacija građevinskog projekta, po potrebi i izrada arhitektonskog projekta cjelovite obnove konstrukcije (glavni i izvedbeni projekt s troškovnicima), te po potrebi projekte ostalih struka s troškovnicima
- Sve potrebne prethodne radnje kao što su: izradu elaborata zaštite na radu, elaborata zaštite od buke, geotehničkog elaborata (po potrebi), elaborata zaštite od požara i prikaz mjera, Elaborat tehnologije i opreme
- Osiguranje koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja i izradu plana izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja te svih revizija plana tijekom izvođenja radova

##### **Aktivnost 2., Intervencija 1:**

- Izvedba radova prema projektu obnove konstrukcije, uključivo prethodne radnje konzervatorsko restauratorskih radova
- Projektantski nadzor svih struka tijekom izvođenja radova

Fazu 2 čine slijedeći radovi i usluge:

##### **Aktivnost 1, Intervencija 2:**

- Izrada elaborata racionalne uporabe energije i toplinske zaštite
- Izrada projekata svih struka cjelovite obnove zgrade sa troškovnicima, uključivo konzervatorsko restauratorske radove interijera i eksterijera
- Ishođenje potrebnih posebnih uvjeta, suglasnosti, mišljenja, potvrda i/ ili dozvola nadležnih javnopravnih i drugih nadležnih tijela

- Osiguranje koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja i izradu plana izvođenja radova od strane koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja te svih revizija plana tijekom izvođenja radova

### **Aktivnost 2., Intervencija 2:**

- Izvedba radova prema projektu cjelovite obnove zgrade, uključivo ali ne isključivo: građevinsko obrtnički radovi, obnova pročelja sa zamjenom stolarskih i bravarskih elemenata, izvedba novog krovništva, uklanjanje pregradnih zidova i izvedba novih od laganih materijala sukladno novoj prostornoj organizaciji, zamjena unutarnjih stolarskih elemenata, podno zidne obloge, izvedba svih konzervatorsko-restauratorskih radova, uređenje kuhinje i restorana, obnova sanitarnih prostora, izvedba novih instalacija vodovoda, odvodnje i hidrantske mreže, izvedba novih strojarskih instalacija grijanja, hlađenja, ventilacije i klimatizacije, izvedba novog dizala većeg kapaciteta i zamjena postojećeg dizala, izvedba novih elektroinstalacija jake i slabe struje te zamjena postojeće rasvjete LED rasvjetom, uključivo i vanjsku dekorativnu rasvjetu, izvedba novih instalacija vatrodjave, izvedba novih instalacija računalno- komunikacijske mreže,
- Izrada projekata izvedenog stanja svih struka
- projektantski nadzor svih struka tijekom izvođenja radova

(2) Projektno-tehnička dokumentacija koja je rezultat izvršenja usluge projektiranja, izrade elaborata, ispitivanja te istražnih radova dostavlja se Naručitelju na odobrenje. Naručitelj u roku od 15 dana od primitka dokumenta izdaje pisano odobrenje ili pisano iznosi razloge zbog koji se dokument ne može odobriti. Izdavanjem pisanog odobrenja Naručitelja se pojedini dokument smatra dovršenim u skladu s Ugovorom.

(3) Po izvršenju svih usluga i radova koji čine Fazu 1 IZVOĐAČ podnosi NARUČITELJU i Nadzornom inženjeru pisanu obavijest o dovršetku svih radova u kojoj navodi datum dovršetka radova i traži pregled radova. NARUČITELJ i Nadzorni inženjer provode pregled radova u roku od 15 dana od primitka pisane obavijesti IZVOĐAČA. Ako su radovi izvedeni sukladno Ugovoru o javnim radovima i primjenjivim propisima sastavlja se Zapisnik o dovršetku Faze 1. Zapisnik se sastavlja u roku od 7 dana od izvršenog pregleda radova i u njemu se navodi datum dovršetka radova Faze 1. Zapisnik potpisuju NARUČITELJ, Nadzorni inženjer i IZVOĐAČ. Ako radovi nisu izvršeni sukladno Ugovoru o javnim radovima i primjenjivim propisima u roku od 7 dana od izvršenog pregleda Nadzorni inženjer ili NARUČITELJ pisanim putem obavještavaju IZVOĐAČA o razlozima zbog kojih se radovi Faze 1 ne smatraju dovršenim te radnjama koje je potrebno poduzeti u svrhu otklanjanja nedostataka. Zapisnik o dovršetku Faze 1 potvrđuje završetak usluga i radova obnove konstrukcije, ali ne predstavlja preuzimanje radova od strane NARUČITELJA, već se svi radovi preuzimaju po završetku Faze 2 potpisom Zapisnika o primopredaji. Završetak svih radova obnove konstrukcije navodi se u građevinskom dnevniku. Datum završetka radova navodi se u građevinskom dnevniku te Zapisniku o dovršetku Faze 1.

(4) Po izvršenju svih usluga i radova iz Faze 2 IZVOĐAČ podnosi pisanu obavijest NARUČITELJU i Nadzornom inženjeru o završetku svih radova, navodeći datum završetka. Obavijest u skladu s Pravilnikom o sadržaju pisane Izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine (NN 43/14) sadrži svu potrebnu dokumentaciju, pisanu izjavu o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine te poziv na preuzimanje radova. NARUČITELJ i Nadzorni inženjer provode pregled radova u roku od 15 dana od primitka pisane obavijesti IZVOĐAČA. Zapisnik o primopredaji potpisuje se nakon uspješno provedenog



pregleda radova od strane NARUČITELJA i Nadzornog inženjera. Datum završetka svih radova navodi se u građevinskom dnevniku i Zapisniku o primopredaji.

(5) U roku za izvršenje Faze 1 iz čl. 18. ovog Ugovora IZVOĐAČ je dužan izvršiti sve usluge i radove koji čine Fazu 1 te pripremiti te dostaviti NARUČITELJU i Nadzornom inženjeru svu dokumentaciju koja je potrebna za utvrđenje dovršetka radova sukladno Ugovoru i primjenjivim propisima, uključivo dokumentaciju o rezultatima ispitivanja i postupaka kontrole kvalitete, atestnu dokumentaciju te dokumentaciju o svojstvima i sukladnosti ugrađenih proizvoda i materijala, projekte izvedenog stanja. Vrijeme potrebno za pregled radova Faze 1 ne uračunava se u rok za izvršenje te pregled ne mora započeti niti biti dovršen prije isteka roka za izvršenja, ali radovi moraju biti dovršeni unutar roka za izvršenje i spremni za pregled.

(6) U roku za izvršenje Faze 2 iz čl.18. ovog Ugovora IZVOĐAČ je dužan izvršiti sve usluge i radove koji čine Fazu 2 te pripremiti te dostaviti NARUČITELJU i Nadzornom inženjeru svu dokumentaciju koja je potrebna za pregled radova i njihovo preuzimanje, uključivo dokumentaciju o rezultatima ispitivanja i postupaka kontrole kvalitete, atestnu dokumentaciju te dokumentaciju o svojstvima i sukladnosti ugrađenih proizvoda i materijala, projekte izvedenog stanja. Vrijeme potrebno za pregled radova Faze ne uračunava se u rok za izvršenje te pregled radova ne mora započeti niti biti dovršen prije isteka roka za izvršenja, ali radovi moraju biti dovršeni unutar roka za izvršenje i spremni za pregled od strane NARUČITELJA i Nadzornog inženjera budući da je uspješan pregled radova preduvjet njihovog preuzimanja.

(7) U slučaju da se pregledom radova i utvrde nedostaci koji sprječavaju utvrđenje dovršetka radova te preuzimanje od strane NARUČITELJA, IZVOĐAČ je obavezan te nedostatke otkloniti o svom trošku. U protivnom, neće se prije otklanjanja nedostataka potpisati Zapisnik o dovršetku Faze 1, odnosno Zapisnik o primopredaji. Ako IZVOĐAČ odbija otkloniti nedostatke NARUČITELJ je ovlašten nedostatke otkloniti na trošak IZVOĐAČA i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Vrijeme otklanjanja nedostataka smatra se kašnjenjem te ulazi u obračun ugovorne kazne.

#### Članak 18.

##### ROK IZVRŠENJA UGOVORA

(1) Rok za izvršenje počinje teći od stupanja ovog Ugovora na snagu. Ukupni rok za izvršenje svih radova i usluge je 24 mjeseca, a pojedini rokovi su:

- a) Za Aktivnost 1, Intervencija 1: 8 mjeseci od stupanja na snagu ugovora o nabavi
- b) Za Aktivnost 1, Intervencija 2: 8 mjeseci od stupanja na snagu ugovora o nabavi
- c) Za Aktivnost 2, Intervencija 1: 8 mjeseci od stupanja na snagu ugovora o nabavi
- d) Za Aktivnost 2, Intervencija 2: 24 mjeseci od stupanja na snagu ugovora o nabavi.

#### Članak 19.

##### PRODULJENJE ROKOVA ZA IZVRŠENJE

(1) Izmjenama Ugovora tijekom njegovog trajanja mogu se produljiti rokovi za izvršenje iz čl. 18. ovog Ugovora ako dođe do slučajeva koji bez krivnje Izvođača onemogućavaju završetak do predviđenog roka, a naročito:

- a) viša sila
- b) u slučajevima u kojima je IZVOĐAČ zbog bitno promijenjenih okolnosti bio spriječen izvoditi radove. Bitno promijenjenim okolnostima smatraju se izvanredne okolnosti koje nastupe nakon sklapanja Ugovora, a čije nastupanje IZVOĐAČ u trenutku sklapanja Ugovora nije mogao predvidjeti, a takve su

prirode da je IZVOĐAČ zbog njih bio spriječen izvoditi radove prema Terminskom planu. Razlogom produljenja roka završetka radova mogu biti samo one promijenjene okolnosti koje IZVOĐAČ nije sam uzrokovao ili iz razloga za koje nije odgovoran IZVOĐAČ. Bitno promijenjenim okolnostima ne smatraju se one koje je IZVOĐAČ bio dužan u vrijeme sklapanja ugovora bio dužan uzeti u obzir te okolnosti koje je mogao izbjeći ili savladati;

c) ako NARUČITELJ, odnosno Nadzorni Inženjer, izda nalog o obustavi radova koja nije uzrokovana krivnjom IZVOĐAČA, a za broj dana koji odgovara trajanju obustave;

d) za broj dana za koji zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova u skladu s Terminskim planom, a koji odgovara trajanju prekida radova upisanom u građevinski dnevnik. Nepovoljne vremenske prilike se utvrđuju evidencijom meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova, ovjerenom po Nadzornom inženjeru u građevinskom dnevniku, a specifično za radove koji su se u tom trenutku planirali izvoditi, što je propisano normama ili tehničkom uputom za izvođenje predmetnih radova. Radi procjene pojave iznimno nepovoljnih temperatura, oborina i vjetra, normalni uvjeti u pogledu temperature, oborina i vjetra definiraju se kao desetogodišnji mjesečni prosjek tih parametara, izmjereno u nekoj meteorološkoj stanici u blizini lokacije gradilišta. Radi evidencije pojave nepovoljnih klimatskih uvjeta za jedan od tih par metara odabrani ponuditelj je dužan tražiti podatke o temperaturi, oborinama ili vjetru od najbliže meteorološke stanice. U svojoj procjeni, Nadzorni inženjer će uzeti u obzir iznimni i uobičajeni karakter nepovoljnih klimatskih uvjeta i njihovog mogućeg negativnog učinka na kritičnu stazu radova i rok izvođenja/završetka radova. Klimatske specifičnosti određenog podneblja smatrat će se uzetima u obzir prilikom pripreme ponude odabranog ponuditelja i neće se moći smatrati vremenskim neprilikama, jer je mogućnost pojave istih odabrani ponuditelj trebao uzeti u obzir prilikom pripreme ponude i Terminskog plana;

e) zbog bilo kojeg kašnjenja kojeg je uzrokovao NARUČITELJ ili osobe za koje on odgovara;

f) u slučaju važenja mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti poput pandemije COVID 19 kada takve mjere onemogućuju ili otežavaju pravodobno izvršenje pri čemu se rok produljuje za onoliko koliko su trajale predmetne mjere, a osobito ako se mjere odnose na sektor građevinarstva;

g) zbog produljenja razdoblje provedbe Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kojim se sufinanciraju radovi obnove konstrukcije.

(2) Zahtjev za produljenje roka za izvršenje obveza podnosi se najkasnije 14 dana po nastanku okolnosti na kojima se temelji zahtjev, odnosno saznanju za predmetne okolnosti, a prije isteka ugovorenog roka za izvršenje. Zahtjev se podnosi drugoj ugovornoj strani i Nadzornom inženjeru radi davanja mišljenja. U zahtjevu je potrebno opisati okolnosti na kojima se on temelji te dostaviti dokaze takvih navoda. Uz zahtjev se dostavlja revidirani Terminski plan iz kojeg je vidljiv novi rok za izvršenje. U slučaju osnovanosti zahtjeva pristupa se izmjeni Ugovora.

(3) IZVOĐAČ može zahtijevati produljenje roka dovršetka samo zbog zakašnjenja aktivnosti/radova koji su na kritičnom putu. Kritični put je slijed radova/aktivnosti s najduljim trajanjem tj. slijed onih radova/aktivnosti koji nemaju vremensku rezervu te kao takvi utječu na ukupno trajanje izvršenja Ugovora, a što mora biti vidljivo iz Terminskog plana.

## Članak 20. ZAJEDNICA PONUDITELJA

(1) Ako IZVOĐAČ djeluje u zajednici gospodarskih subjekata, odnosno udruženju više gospodarskih subjekata sukladno važećim propisima koji uređuju postupak nabave, sve osobe u takvoj zajednici će biti solidarno odgovorne za uredno ispunjenje ugovornih obveza. Zajednica gospodarskih subjekata izvršava Ugovor sukladno svojoj zajedničkoj ponudi u kojoj je naznačeno koji dio Ugovora izvršava pojedini član zajednice.

(2) Sastav ili pravni oblik ustrojstva zajednice neće se promijeniti bez prethodnog pristanka NARUČITELJA. Svaka izmjena sastava zajednice ili pravnog oblika ustrojstva bez prethodnog dopuštenja NARUČITELJA može rezultirati raskidom ugovora.

(3) Zajednica gospodarskih subjekata odredit će osobu s kojom će se u ime zajednice odvijati komunikacija s NARUČITELJEM u svrhu izvršavanja Ugovora.

(4) NARUČITELJ neposredno plaća svakom članu zajednice za onaj dio Ugovora koji je on izvršio, ako zajednica nije odredila drugačije.

## Članak 21.

### PODUGOVARATELJI

(1) Ako IZVOĐAČ namjerava dio Ugovora dati u podugovor jednom ili više podugovaratelja, tada se u ovom članku ugovora navode podaci o dijelu ugovora o javnoj nabavi kojeg IZVOĐAČ namjerava dati u podugovor.

(2) IZVOĐAČ namjerava dati u podugovor sljedeći dio Ugovora (podaci o podugovarateljima imenovanima u ponudi):

1. \_\_\_\_\_ (navesti: naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja) - u podugovor se daje sljedeći dio ugovora:

\_\_\_\_\_ (navesti: predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio)

2. \_\_\_\_\_ (navesti: naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja) - u podugovor se daje sljedeći dio ugovora:

\_\_\_\_\_ (navesti: predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio)

(3) Podugovaratelji IZVOĐAČA su gospodarski subjekti koje je IZVOĐAČ naveo kao podugovaratelje u svojoj ponudi i gospodarski subjekti koje je IZVOĐAČ uveo u svojstvu podugovaratelja tijekom izvršenja Ugovora u skladu sa ovim člankom Ugovora.

(4) Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost IZVOĐAČA za izvršenje bilo koje obveze iz ovog Ugovora. IZVOĐAČ će biti odgovoran za postupke, neispunjenje obveza i nemar svojih podugovaratelja i njihovih stručnjaka, zastupnika ili zaposlenika, kao da su to postupci, neispunjenje obveza i nemar IZVOĐAČA, njegovih stručnjaka, zastupnika ili zaposlenika.

(5) Podugovaranjem se ne stvaraju ugovorne obveze između podugovaratelja i NARUČITELJA. Plaćanje podugovarateljima vrši se u skladu s člankom 223. stavkom 1. ZJN 2016 te odredbama članka 15. ovog Ugovora.

(6) IZVOĐAČ može tijekom izvršenja Ugovora podnijeti pisani zahtjev Naručitelju za:

a) promjenu podugovaratelja; ili

b) preuzimanje izvršenja dijela Ugovora kojeg je prethodno dao u podugovor; ili

c) uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30% vrijednosti Ugovora bez poreza na dodanu vrijednost, neovisno o tome je li prethodno dao dio Ugovora u podugovor ili ne.

(7) Zahtjev iz stavka 6. ovog članka Ugovora IZVOĐAČ je dužan predati pravodobno, a najkasnije prije planiranog izvođenja radova sukladno Terminskom planu IZVOĐAČA i uvođenja podugovaratelja u posao, vodeći računa o roku u kojem NARUČITELJ odlučuje o zahtjevu te rokovima za izvršenje obveza određenih Ugovorom.

(8) Uz zahtjev za promjenu podugovaratelju iz stavka 6. ovog članka Ugovora IZVOĐAČ je dužan NARUČITELJU dostaviti sljedeće podatke:

\_\_\_\_\_ (navesti: naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja) – u podugovor se daje sljedeći dio ugovora:

\_\_\_\_\_ (navesti: predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio).

(9) Uz zahtjev za promjenu podugovaratelja IZVOĐAČ je dužan NARUČITELJU dostaviti i važeće dokumente kojima se dokazuje da novi podugovaratelj:

a) nije u situacijama koje predstavljaju razloge isključenja koji su u postupku nabave koji je prethodio sklapanju Ugovora bili naznačeni i za podugovaratelje,

b) ispunjava uvjete koji se odnose na sposobnost ako se IZVOĐAČ u postupku nabave oslonio na sposobnost podugovaratelja kojeg mijenja.

(10) U roku 5 dana od primitka zahtjeva IZVOĐAČA, Nadzorni inženjer daje mišljenje o osnovanosti zahtjeva za promjenom ili uvođenjem podugovaratelja. Temeljem predmetnog mišljenja NARUČITELJ se očituje o zahtjevu IZVOĐAČA u roku od 5 dana od zaprimanja mišljenja Nadzornog inženjera kojim je utvrđena osnovanost zahtjeva. Ako je za donošenje mišljenja Nadzornom inženjeru potrebna dodatna dokumentacija, odnosno, ako je za očitovanje NARUČITELJU potrebna dodatna dokumentacija osim one koju je IZVOĐAČ dostavio uz zahtjev za promjenom, rok za izdavanje mišljenja Nadzornog inženjera ili rok za izdavanje očitovanja NARUČITELJA miruje do trenutka dostave dodatne dokumentacije.

(11) U slučaju odbijanja zahtjeva za promjenom Nadzorni inženjer je u mišljenju, a NARUČITELJ u očitovanju, dužan navesti razloge odbijanja. U slučajevima iz stavka 6. točke a) i točke c) ovog članka Ugovora, NARUČITELJ će zahtjev IZVOĐAČA odbiti ako se IZVOĐAČ u postupku nabave radi dokazivanja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja čiju promjenu traži, a novi podugovaratelj ne ispunjava navedene kriterije ili postoje osnove za isključenje. U slučaju iz stavka 6. točke b) ovog članka Ugovora, NARUČITELJ će zahtjev IZVOĐAČA odbiti ako se IZVOĐAČ u postupku nabave radi dokazivanja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja čiji ugovor planira preuzeti, a IZVOĐAČ samostalno ne posjeduje takvu sposobnost ili je taj dio ugovora već izvršen.

(12) Promjena podugovaratelja, preuzimanje izvršenja dijela Ugovora kojeg je prethodno dao u podugovor ili uvođenje novih podugovaratelja bez odobrenja NARUČITELJA predstavlja kršenje ugovornih obveza te je u predmetnom slučaju NARUČITELJ može raskinuti ugovor te aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora.

## Članak 22.

### OSOBLJE

(1) U skladu s člankom 55. Zakona o gradnji te svojom ponudom IZVOĐAČ imenuje inženjera gradilišta u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje. Inženjer gradilišta je za potrebe izvršenja Ugovora dužan biti u mogućnosti komunicirati na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. U slučaju da ne poznaje hrvatski jezik i latinično pismo, IZVOĐAČ je obavezan o vlastitom trošku osigurati prevoditelja.

(2) IZVOĐAČ je obavezan ugovorene radove izvršavati na način da angažira potrebni broj stručnjaka kako bi predmetne usluge i radovi bili završeni u zahtijevanim rokovima za izvršenje te osigurati da sve usluge i radove koji su predmet nabave izvode stručne osobe koje imaju sva potrebna ovlaštenja sukladno važećim zakonima i drugim propisima.

(3) Izvođač mora tijekom izvršenja usluga projektiranja imati na raspolaganju osobu koja će obavljati poslove koordinatora zaštite na radu za vrijeme projektiranja sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 54/14, 94/18, 96/18), Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/2018) i Pravilniku o osposobljavanju iz zaštite na radu i polaganju stručnog ispita (NN 112/14). Predmetna osoba mora ispunjavati uvjete te imati položen stručni ispit sukladno odredbama Pravilnika o osposobljavanju iz zaštite na radu i polaganju stručnog ispita.

### Članak 23.

#### INŽENJER GRADILIŠTA

(1) Inženjer gradilišta iz članka 22. Ugovora odgovoran je za provedbu obveza iz članka 54. Zakona o gradnji kako slijedi:

- provjerava gradi li IZVOĐAČ u skladu s građevinskom dozvolom, Zakonom o gradnji, tehničkim propisima, posebnim propisima, pravilima struke;
- povjerava izvođenje građevinskih radova i drugih poslova osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za izvođenje tih radova, odnosno obavljanje poslova
- provjerava izvode li se radovi tako da se ispune temeljni zahtjevi za građevinu, zahtjevi propisani za energetska svojstva zgrada i drugi zahtjevi i uvjeti za građevinu
- provjerava ugrađuju li se građevni i drugi proizvodi te postrojenja u skladu sa Zakonom o gradnji i posebnim propisima
- dužan je osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke,
- dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti
- određenih dijelova građevine s temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom
- izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određena Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom odnosno Dokumentacijom o nabavi
- dužan je gospodariti građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
- dužan je zbrinuti građevni otpad nastao tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
- dužan je sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine.

### Članak 24.

#### PREDSTAVNIK NARUČITELJA

(1) Predstavnik NARUČITELJA kao odgovorna osoba prati izradu projektne dokumentacije i realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad IZVOĐAČA, stručnog nadzora, projektantskog nadzora i ima pravo pristupa na gradilište u svako doba uz poštivanje pravila propisanih Zakonom o zaštiti na radu te kontrolira je li izvršenje Ugovora u skladu s uvjetima određenima u Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom.

#### Članak 25.

##### DOSTAVA PODATAKA

(1) IZVOĐAČ će NARUČITELJU i bilo kojoj osobi koju NARUČITELJ ovlasti pružiti bez odgode sve informacije i dokumente koje se odnose na predmet ovog Ugovora.

(2) IZVOĐAČ će NARUČITELJU ili bilo kojoj osobi koju NARUČITELJ ovlasti, dopustiti da provjeri i provede reviziju evidencija i računa koji se odnose na predmet ugovora te da napravi preslike istih, tijekom i nakon izvršenja ugovora.

#### Članak 26.

##### POVJERLJIVOST

(1) IZVOĐAČ se obvezuje da će čuvati povjerljivost podataka i dokumenata koji su povezani s izvršenjem Ugovora te da ih neće učiniti dostupnim trećim osobama u svrhe koje nisu povezane s izvršenjem Ugovora bez prethodnog pristanka NARUČITELJA. Prethodni pristanak nije potreban kada se radi o podacima koji su javno objavljeni ili za koje dužnost otkrivanja postoji sukladno prisilnim propisima ili temeljem naloga nadležnog državnog tijela.

(2) IZVOĐAČ će i nakon završetka ugovora biti vezan ovom preuzetom obvezom te će osigurati da ista obveza vrijedi i za njegovo osoblje.

(3) Za korištenje ugovora kao reference u svrhu preporuke na tržištu ili podnošenja ponude na nadmetanjima nije potrebno prethodno odobrenje NARUČITELJA.

(4) IZVOĐAČ neće davati javne izjave o projektu bez prethodnog odobrenja NARUČITELJA.

#### Članak 27.

##### UGOVORNA KAZNA

(1) Ako krivnjom IZVOĐAČA dođe do prekoračenja rokova za izvršenje iz članka 18. stavka 1. Ugovora NARUČITELJ ima pravo od IZVOĐAČA naplatiti ugovornu kaznu za zakašnjenje. Pravo Naručitelja na ugovornu kaznu ne utječe na ostala prava koja ima po Ugovoru.

(2) Ugovorna kazna se utvrđuje u visini 0,1% od ukupno ugovorene cijene bez PDV-a za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorna kazna ne može biti veća od 5% od ukupno ugovorene cijene bez PDV-a. U slučaju prekoračenja roka za izvršenje Faze 1 ugovorna kazna se obračuna sukladno prethodno navedenim postocima u odnosu na ukupno ugovorenu cijenu bez PDV-a za Fazu 1, a u slučaju prekoračenja roka za izvršenje Faze 2 ugovorna kazna u odnosu na ukupno ugovorenu cijenu bez PDV-a za Fazu 2.

(3) U slučaju da ugovorna kazna po osnovi zakašnjenja dosegne najviši dopušteni iznos iz stavka 2. ovog članka, a IZVOĐAČ nastavi kasniti s izvršenjem obveza iz Ugovora, NARUČITELJ je ovlašten raskinuti ugovor.

(4) Dospjeli iznos ugovorne kazne Naručitelj može naplatiti na Naručitelju prihvatljiv način, a ako se ne naplati na drugi način u svrhu naplate može aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Ako

NARUČITELJ zbog zakašnjenja IZVOĐAČA pretrpi štetu koja je veća od maksimalno dopuštenog iznosa ugovorne kazne, ima pravo zahtijevati razliku do pune naknade štete, koju ima pravo naplatiti iz jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

#### Članak 28.

##### TIJEK UGOVORNE KAZNE

- (1) Ugovorna kazna teče od proteka roka za izvršenje ugovornih obveza utvrđenih člankom 18. stavkom 1. Ugovora.
- (2) Ugovorna kazna ne oslobađa IZVOĐAČA obveze da dovrši radove ili od bilo koje druge ugovorne obveze.
- (3) Ako je Naručitelj stekao pravo na ugovornu kaznu, a istu nije naplatio prije potpisivanja Zapisnika o primopredaji, dužan je pridržati pravo na ugovornu kaznu prilikom potpisivanja Zapisnika o primopredaji.

#### Članak 29.

##### JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

- (1) Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora predstavlja osiguranje NARUČITELJU za slučaj povrede ugovornih obveza od strane IZVOĐAČA.
- (2) IZVOĐAČ je dužan najkasnije u roku 14 dana od sklapanja ovog Ugovora NARUČITELJU predati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to u visini 10% (deset posto) vrijednosti Ugovora bez PDV-a (uključujući sve iznose određene dodacima ugovoru), u obliku neopozive i bezuvjetne, bankarske garancije na „prvi poziv“ i „bez prigovora“, s rokom važenja minimalno 60 dana duljim od ukupnog roka za izvršenje ugovora iz čl.18. stavka 1. Ugovora. Ako Izvođač nije stekao pravo da dobije Zapisnik o primopredaji do datuma koji pada 7 dana prije isteka valjanosti jamstva, Izvođač će produljiti važenje garancije sve dok radovi ne budu dovršeni te dok se ne potpiše Zapisnik o primopredaji i dostavi jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. U slučaju da Izvođač ne ispuni obvezu produljenja ili dostave novog sredstva osiguranja do isteka valjanosti postojećeg jamstva, Naručitelj je ovlašten podnijeti raspoloživo sredstvo osiguranja na naplatu. Bankarska garancija mora glasiti na valutu ugovora, a u slučaju da glasi na stranu valutu prilikom preračunavanja primijenit će se srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan početka postupka javne nabave.
- (3) Sukladno članku 214. stavku 4. ZJN 2016, IZVOĐAČ može umjesto dostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora u obliku bankarske garancije, uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva na račun NARUČITELJA. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u roku određenom za dostavu jamstva.
- (4) Za slučaj da prije dostave jamstva za uredno ispunjenje ističe valjanost jamstva za ozbiljnost ponude, danog u postupku nadmetanja koji je prethodio sklapanju Ugovora, Izvođač je dužan odgovarajuće produljiti jamstvo za ozbiljnost ponude prije njegovog isteka. U protivnom je Naručitelj ovlašten na aktivaciju jamstva za ozbiljnost ponude. U slučaju propusta IZVOĐAČA da dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u roku utvrđenom ovim člankom Ugovora, NARUČITELJ može raskinuti Ugovor i naplatiti IZVOĐAČEVO jamstvo za ozbiljnost ponude. Nikakva plaćanja neće biti izvršena u korist IZVOĐAČA prije dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora.
- (5) U slučaju sklapanja dodatka Ugovoru koji bi rezultirali povećanjem ugovorene cijene, IZVOĐAČ je dužan u roku od 14 dana od dana sklapanja dodatka Ugovora dostaviti novo jamstvo izdano na razmjerno

uvećani iznos, tako da isto iznosi 10% nove ukupne vrijednosti ugovora bez PDV-a s dodacima ili dodati jamstvo za razliku iznosa (bez PDV-a). U slučaju produljenja trajanja Ugovora, IZVOĐAČ je u roku 14 dana od dana potpisivanja dodatka ugovoru o javnoj nabavi dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora s produljenim rokom trajanja (a na način da trajanje istog iznosi minimalno 60 dana dulje od ukupnog roka za izvršenje ugovora iz čl.18. stavka 1. Ugovora.).

(6) U slučaju sklapanja ugovora sa zajednicom gospodarskih subjekata, jamstvo za uredno ispunjenje ugovora može dostaviti bilo koji član iz zajednice, u cijelosti ili parcijalno s članom/članovima, pod uvjetom da jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u bilo kojem slučaju treba iznositi 10% (deset posto) vrijednosti ugovora o javnoj nabavi bez PDV-a. Ako je jamstvo bankarska garancija, a ne novčani polog, garancija treba sadržavati jasan i nedvosmislen navod o tome tko je nalogodavatelj, a u garanciji se trebaju navesti podaci o svim članovima zajednice izvođača bez obzira na to koji od članova zajednice izvođača dostavlja jamstvo. Naručilatelj može garanciju naplatiti neovisno o tome koji je član zajednice izvođača dao jamstvo i neovisno o tome koji je član počinio povredu radi koje se jamstvo naplaćuje.

(7) Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza i nedostavljanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Prije postavljanja zahtjeva za naplatom jamstva NARUČITELJ će o svojoj namjeri obavijestiti IZVOĐAČA i u toj obavijesti navesti razlog aktivacije jamstva.

(8) Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVOĐAČU u roku od 15 dana od izdavanja Zapisnika o primopredaji pod uvjetom da je dostavljeno jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

### Članak 30.

#### JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

(1) IZVOĐAČ jamči za ugovornu kvalitetu izvedenih radova, odnosno za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku predstavlja osiguranje NARUČITELJU za slučaj da IZVOĐAČ u jamstvenom roku ne ispunji obveze otklanjanja nedostataka koje ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete. NARUČITELJ ima pravo zatražiti aktivaciju jamstva za sve iznose za koje davatelj jamstva odgovara u skladu s izdanim jamstvom zbog propusta IZVOĐAČA da popravi nedostatke ili naknadi štetu, u skladu s odredbama jamstva i do visine iznosa na koji ono glasi. Prije postavljanja zahtjeva za naplatom jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku NARUČITELJ će o svojoj namjeri obavijestiti IZVOĐAČA i u toj obavijesti navesti razlog aktivacije jamstva.

(2) IZVOĐAČ je dužan je u roku od 14 dana od primitka Zapisnika o primopredaji, Naručilatelju dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u visini 5 % vrijednosti ugovora bez PDV-a (uključujući sve iznose određene dodacima ugovoru), u obliku bankarske garancije koja je neopoziva, bezuvjetna, „na prvi poziv“ i „bez prigovora“. Jamstvo mora imati rok valjanosti 30 dana dulji od očekivanog datuma isteka jamstvenog roka. Izvođač ne mora odmah dostaviti sredstvo osiguranja za cijelo vrijeme trajanja traženog razdoblja važenja jamstva, već Izvođač može dostaviti i jamstvo u trajanju od 12 mjeseci pa isto sukcesivno produljivati na način da najkasnije 7 dana prije isteka važenja mora dostaviti produljenje za narednih 12 mjeseci jamstvenog roka. Ako Izvođač prije isteka ne dostavi produljenje jamstva u navedenom roku, Naručilatelj je ovlašten naplatiti jamstvo i tako naplaćeni iznos držati kaojamstveni depozit do isteka traženog razdoblja važenja jamstva. Sukcesivnom dostavom jamstva mora se pokriti cijelo traženo razdoblje važenja jamstva određeno odredbama ovog članka.



(3) Za slučaj da prije dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ističe valjanost jamstva za uredno ispunjenje Izvođač je dužan odgovarajuće produljiti jamstvo za uredno ispunjenje prije njegovog isteka.

(4) Umjesto dostavljanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u obliku bankarske garancije, IZVOĐAČ je ovlašten uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva na račun NARUČITELJA iz članka 29. ovog Ugovora. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u roku određenom za dostavu jamstva.

(5) U slučaju da je Izvođač zajednica gospodarskih subjekata, jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvom roku može dostaviti bilo koji član iz zajednice, u cijelosti ili parcijalno s članom/članovima, pod uvjetom da ono u bilo kojem slučaju treba iznositi 5% (pet posto) od vrijednosti ugovora o javnoj nabavi bez PDV- a. Ako je jamstvo bankarska garancija, a ne novčani polog, garancija treba sadržavati jasan i nedvosmislen navod o tome tko je nalogodavatelj, a u garanciji se trebaju navesti podaci o svim članovima zajednice izvođača bez obzira na to koji od članova zajednice izvođača dostavlja jamstvo. Naručitelj može garanciju naplatiti neovisno o tome koji je član zajednice izvođača dao jamstvo i neovisno o tome koji je član počinio povredu radi koje se jamstvo naplaćuje.

(6) Kako bi Radovi Izvođača bili u stanju kako se traži Ugovorom (osim trošenja izazvanog uobičajenom upotrebom stvari) Izvođač je dužan do isteka jamstvenog roka obaviti sve radove i radnje koji su potrebni za otklanjanje nedostatka ili štete na radovima. Naručitelj postavlja zahtjev za otklanjanje nedostataka ili štete prije isteka jamstvenog roka.

(7) Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVOĐAČU po isteku jamstvenog roka i otklanjanju svih nedostataka.

#### Članak 31.

##### JAMSTVENI ROK

(1) Jamstveni rok za izvedene radove iz članka 1. ovoga Ugovora je XX mjeseci, a počinje teći od dana potpisivanja Zapisnika o primopredaji od strane Naručitelja.

(2) O uočenim nedostacima IZVOĐAČ će biti obaviješten što je prije moguće, a najkasnije u roku od mjesec dana od otkrivanja nedostatka. IZVOĐAČ je dužan otkloniti prijavljene nedostatke u roku od 8 dana od primitka zahtjeva NARUČITELJA ili u dužem primjerenom roku kojeg odredi NARUČITELJ u svojem zahtjevu. U slučaju da IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČITELJA i otkloni nedostatke, NARUČITELJ je ovlašten koristiti se svim pravima predviđenim primjenjivim propisima.

(3) U slučaju povrede obveza IZVOĐAČA u jamstvenom roku NARUČITELJ je ovlašten na aktivaciju jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

#### Članak 32.

##### ODGOVORNOST ZA BITNE ZAHTJEVE ZA GRAĐEVINU

(1) IZVOĐAČ odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu u razdoblju od deset godina od predaje i primitka radova, sve sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima.

#### Članak 33.

##### ZAMJENA STRUČNJAKA

(1) Za izvršenje Ugovora IZVOĐAČ stavlja NARUČITELJU na raspolaganje stručnjake imenovane u ponudi. IZVOĐAČ je dužan u izvršavanju Ugovora angažirati i veći broj stručnjaka ako je navedeno potrebno za uredno izvršenje Ugovora. Angažiranje stručnjaka od strane IZVOĐAČA neće rezultirati stvaranjem ugovorne veze između stručnjaka i NARUČITELJA.

(2) U slučaju da ponudom predloženi stručnjaci nisu u mogućnosti pristupiti realizaciji ovog Ugovora, kao i u slučaju da je nužna zamjena nekog od ponuđenih stručnjaka tijekom izvršenja Ugovora, tada Izvođač mora predložiti njihovu zamjenu. Predložene zamjene moraju ispunjavati uvjete koji su definirani za stručnjake u Dokumentaciji o nabavi. Ako se radi o zamjeni stručnjaka koji je bio bodovan u okviru kriterija ekonomski najpovoljnije ponude tada zamjenski stručnjak mora imati iste ili više kvalifikacije od stručnjaka koji se mijenja kako bi i sa zamjenskim stručnjakom, da je bio prvotno imenovan, Izvođač ostvario isti ili veći broj bodova od onih koje je ostvario sa prvotno imenovanim stručnjakom.

(3) IZVOĐAČ je dužan na vlastitu inicijativu predložiti zamjenu u sljedećim slučajevima:

a) u slučaju planiranog odsustva (npr. zbog korištenja roditeljskog dopusta, itd.);

b) u slučaju smrti, bolesti ili nesreće;

c) ako zamjena odobrenog stručnjaka postane nužna zbog bilo kojeg drugog razloga na koju IZVOĐAČ nema utjecaj (npr. ostavka, itd.).

(4) Zamjenu stručnjaka čije je ime navedeno u Ugovoru, IZVOĐAČ mora predložiti u roku od 15 dana od saznanja za okolnosti iz prethodnog stavka ovog članka. Naručitelj mora odobriti ili odbiti predloženu zamjenu u roku od 7 dana od primitka zahtjeva zajedno s dokumentacijom koja dokazuje ispunjenje uvjeta iz stavka 2. ovog članka.

(5) Ako odabrani ponuditelj u navedenom roku ne predloži zamjenu, ili izvrši zamjenu bez prethodnog odobrenja naručitelja, Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora i naplate jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Naručitelj zadržava pravo zahtijevati zamjenu stručnjaka ako stručnjak opetovano propušta izvršavati ugovorne obveze. Ugovorna strana koja podnosi zahtjev za zamjenom stručnjaka, u pisanom zahtjevu mora navesti opravdan razlog za zamjenu istog.

(6) Sve eventualne troškove povezane sa zamjenom stručnjaka snosi IZVOĐAČ.

#### Članak 34.

##### POVREDA UGOVORA

(1) Svaka ugovorna strana dužna je ispuniti svoje ugovorne obveze te odgovara za njihovo ispunjenje. Ako ugovorna strana povrijedi ugovornu obvezu, odnosno ne ispuni obvezu ili je ne ispuni sukladno ugovornim odredbama, odgovara sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima i drugim primjenjivim propisima.

(2) U slučaju povrede Ugovora, povrijeđena strana ima pravo na:

a) popravlanje štete; i/ili

b) raskid Ugovora.

(3) Ako NARUČITELJ ima pravo na popravlanje štete, on može navedene iznose naplatiti iz jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Ugovorne strane ostvaruju pravo na popravlanje štete u zastarnim rokovima predviđenim važećim Zakonom o obveznim odnosima.

#### Članak 35.

##### POVREDA PRAVA TREĆIH

- (1) IZVOĐAČ je dužan sanirati sve nastale štete uslijed građenja trećim osobama o svom trošku.
- (2) IZVOĐAČ je obvezan štiti, obeštiti, ne smatrati odgovornim i braniti NARUČITELJA i njegove djelatnike od svih i protiv svih potencijalnih i stvarnih šteta, odgovornosti, materijalnih zahtjeva, traženja, pravnih radnji i pravnih odluka uzrokovanih povredom Ugovora od strane IZVOĐAČA i/ili osoba za koje IZVOĐAČ odgovara.
- (3) IZVOĐAČ odgovara za štetu koja nastane kao posljedica njegovih radnji i/ili propusta prilikom izvršavanja Ugovora, uključujući štetu koja nastane kao posljedica radnji i/ili propusta njegovih podugovaratelja i drugih osoba za koje IZVOĐAČ odgovara. IZVOĐAČ odgovara za štetu koja nastane kao posljedica povrede ugovornih ili zakonskih odredbi.
- (4) U slučaju povrede prava trećih, IZVOĐAČ je dužan preuzeti na sebe zahtjeve trećih ili, ako isto nije moguće, naknaditi NARUČITELJU štetu nastalu kao posljedica takvih zahtjeva. NARUČITELJ je dužan u što kraćem vremenu obavijestiti IZVOĐAČA o zahtjevu trećeg, a najkasnije u roku od 15 dana od primitka zahtjeva trećeg.
- (5) Ako NARUČITELJ popravi ili nadoknadi štetu nastalu trećim osobama po osnovi povrede Ugovora od strane IZVOĐAČA, NARUČITELJ ima pravo naknaditi štetu od IZVOĐAČA na NARUČITELJU prihvatljiv način uključujući i aktiviranje jamstva za uredno ispunjenje ugovora.
- (6) U slučaju pokretanja postupaka protiv NARUČITELJA zbog povrede Ugovora i/ili važećih propisa od strane IZVOĐAČA i/ili osoba za koje on odgovara, IZVOĐAČ će preuzeti odgovornost za zahtjeve proizašle iz navedenih povreda. IZVOĐAČ potpisom ovog Ugovora unaprijed daje pristanak da će, u slučaju sudskog postupka, stupiti u parnicu u svojstvu tuženika, ako tužitelj na isto pristane.

#### Članak 36.

##### VIŠA SILA

- (1) Smatrat će se da nijedna ugovorna strana nije povrijedila ugovornu obvezu ako je u ispunjenju te obveze spriječena nekom od okolnosti više sile koja nastupi nakon sklapanja Ugovora, a prije dospelosti ugovorne obveze.
- (2) Ako bilo koja od ugovornih strana smatra da je nastupila koja od okolnosti više sile koja može utjecati na ispunjavanje njene obveze, o tome će bez odlaganja usmeno obavijestiti drugu ugovornu stranu, a najkasnije 14 dana od nastanka predmetnog događaja ili saznanja za isti uputit će drugoj ugovornoj strani i pisanu obavijest. U predmetnoj obavijesti treba navesti pojedinosti o prirodi, mogućem trajanju i vjerojatnim posljedicama tog događaja te predočiti dokaze iz kojih se može utvrditi nastupanje ovakvog događaja. Ugovorna strana koja ne postupi sukladno navedenom, odgovorna je drugoj ugovornoj strani za štetu koju ova pretrpi zbog propusta davanja ovakve obavijesti. Ugovorne strane pokušat će novonastalu situaciju riješiti obostranim sporazumom, u cilju optimalnog ostvarenja prava i obveza prema predmetnom Ugovoru. U slučaju nastupanja više sile svaka ugovorna strana nastaviti će izvršavati svoje ugovorne obveze do mjere do koje je to razumno moguće.
- (3) Ako su IZVOĐAČU nastali dodatni troškovi zbog uputa NARUČITELJA iz prethodnog stavka, IZVOĐAČ ima pravo na naknadu predmetnih troškova.

#### Članak 37.

##### RASKID UGOVORA

(1) Svaka Ugovorna strana ima pravo, sukladno ugovornim odredbama koje uređuju raskid Ugovora, raskinuti ugovorni odnos ako druga Ugovorna strana krši odredbe Ugovora, odnosno ne izvršava preuzete ugovorne obveze na način kako je ugovoreno i u ugovorenim rokovima, a navedene propuste ne otkloni niti u naknadnom primjerenom roku koji joj za to ostavi druga ugovorna strana.

(2) Obavijest se dostavlja u pisanom obliku, a njezinim primitkom teče naknadni primjereni rok. Ako u navedenom naknadnom roku prekršitelj ne uskladi svoje ponašanje sa svojim ugovornim obvezama, Ugovor se smatra raskinutim bez potrebe davanja ikakvih daljnjih obavijesti ili izjava. Ako u naknadnom roku prekršitelj otkloni propust, raskid nema učinka.

#### Članak 38.

##### RASKID UGOVORA OD STRANE NARUČITELJA

(1) NARUČITELJ može raskinuti Ugovor te naplatiti odgovarajuće jamstvo, uz ostavljanje naknadnog roka za otklanjanje propusta od 14 dana od primitka obavijesti, iz sljedećih razloga:

- a) ako IZVOĐAČ ne ispuni, odnosno ne ispuni uredno svoju ugovornu obvezu;
- b) ako IZVOĐAČ bez opravdanog razloga odbije ili propusti izvršiti neki od naloga/uputa Nadzornog inženjera, odnosno NARUČITELJA danih sukladno Ugovoru;
- c) ako IZVOĐAČ izvrši prijenos cijelog ili dijela Ugovora bez suglasnosti NARUČITELJA ili angažira podugovaratelje suprotno ugovornim odredbama;
- d) ako IZVOĐAČ pretrpi statusne promjene, uključujući one kojima se mijenja pravna osobnost, a zbog kojih dolazi do promjene ugovorne strane ili drugog razloga zbog kojeg nastavak ugovorene suradnje nije moguć, osim u slučaju da je predmetna izmjena dopuštena Ugovorom
- e) ako davatelj jamstva ne može ispuniti svoje obveze, a IZVOĐAČ nije dostavio novo važeće jamstvo;
- f) ako IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu za uklanjanje nedostataka u predviđenom roku;
- g) zbog kašnjenja IZVOĐAČA u slučaju kada je ugovorna kazna dosegla najviši dopušteni iznos
- h) ako IZVOĐAČ prepusti podugovaratelju izvođenje radova suprotno Ugovoru.

(2) NARUČITELJ može u iznimnim situacijama, ovisno o vrsti i razlozima povrede, odrediti i duži primjereni rok za ispunjenje, odnosno otklanjanje propusta, od onog koji je određen u stavku 1. ovog članka, kada je isto opravdano okolnostima konkretnog slučaja.

(3) NARUČITELJ može u bilo koje vrijeme, bez potrebe ostavljanja naknadnog primjerenog roka za ispunjenje, raskinuti Ugovor s učinkom od primitka pisane obavijesti upućene IZVOĐAČU te naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u punom iznosu, iz sljedećih razloga:

- a) ako je nad IZVOĐAČEM otvoren stečajni postupak ili postupak likvidacije, ako njime upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, ako je u nagodbi s vjerovnicima, ako je obustavio poslovne djelatnosti ili se nalazi u bilo kojem sličnom postupku prema propisima države sjedišta IZVOĐAČA;
- b) ako se nakon dodjele Ugovora dokaže da je postupak nabave ili izvršavanje Ugovora bilo zahvaćeno nepravilnostima ili prijevarom, što uključuje dostavu NARUČITELJU lažnih podataka i izjava u svrhu izvršenja Ugovora,
- c) ako se dokaže da je postupak nabave ili izvršenje nekog drugog ugovora financiranog iz proračuna Europske unije i/ili Republike Hrvatske kojeg je IZVOĐAČ strana, bilo zahvaćeno nepravilnostima ili prijevarom, a vjerojatno je da će to utjecati na izvršenje ovog Ugovora.

Naručitelj je obavezan raskinuti ugovor tijekom njegovog trajanja ako se ostvare razlozi iz članka 322. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16).

(4) U slučaju raskida iz razloga navedenih u stavcima 1. i 3. ovog članka NARUČITELJ ima pravo potraživati od IZVOĐAČA popravljanje štete koja mu je nastala zbog raskida, uključujući dodatne troškove koje je imao radi raskida. IZVOĐAČ snosi sve troškove vezane uz raskid Ugovora. Predmetno pravo NARUČITELJA na popravljanje štete je bez utjecaja na ostala prava koja NARUČITELJ ostvaruje sukladno Ugovoru. U slučaju raskida, IZVOĐAČ je dužan bez odgode poduzeti neposredne radnje i/ili mjere za pravovremen i uredan prestanak izvršenja radova te će sve daljnje troškove svesti na minimum.

(5) Raskid Ugovora neće imati utjecaja na druga prava ugovornih stranaka predviđena Ugovorom. Nakon raskida, NARUČITELJ može sklopiti bilo koji ugovor s trećom osobom, u kojem slučaju je IZVOĐAČ dužan naknaditi štetu koja NARUČITELJU nastane zbog sklapanja novog ugovora o nabavi radova, uključujući naknadu troška koji nastane zbog razlike u vrijednosti nabave.

(6) Po raskidu Ugovora, Nadzorni inženjer ili Naručitelj će, čim to bude moguće, utvrditi vrijednost radova i svih iznosa koji se IZVOĐAČU duguju na dan raskida Ugovora kao i iznose koje IZVOĐAČ duguje NARUČITELJU na dan raskida Ugovora.

(7) U slučaju raskida, NARUČITELJ će, čim to bude moguće i u prisutnosti IZVOĐAČA ili u odsustvu uredno pozvanog IZVOĐAČA, sastaviti zapisnik o radovima izvedenim sukladno Ugovoru.

(8) NARUČITELJ može raskinuti Ugovor u svako doba pisanom obavijesti IZVOĐAČU uz otkazni rok od 30 dana od primitka obavijesti bez navođenja razloga raskida. U tom slučaju IZVOĐAČ će osim naknade za već izvršeni rad moći tražiti i naknadu pretrpljene štete u smislu obične štete, ali ne i izmakle koristi. NARUČITELJ neće raskinuti Ugovor prema ovom članku kako bi ugovorne radove sam izveo ili organizirao da ih izvede drugi IZVOĐAČ.

#### Članak 39.

##### RASKID UGOVORA OD STRANE IZVOĐAČA

(1) IZVOĐAČ može raskinuti Ugovor uz ostavljanje naknadnog roka za otklanjanje propusta od 14 dana od primitka obavijesti, iz sljedećih razloga:

- a) ako NARUČITELJ nakon isteka ugovorenog roka za plaćanje ne plati IZVOĐAČU iznose koje mu duguje,
- b) ako NARUČITELJ ne ispunjava svoje ugovorne obveze usprkos prethodnom pisanom upozorenju IZVOĐAČA.

(2) IZVOĐAČ može u iznimnim situacijama, ovisno o vrsti i razlozima povrede, odrediti i duži primjereni rok za ispunjenje kada je isto opravdano okolnostima konkretnog slučaja.

(3) Raskid Ugovora neće imati utjecaja na druga prava ugovornih stranaka predviđena Ugovorom.

##### IZMJENE UGOVORA O JAVNOJ NABAVI TIJEKOM NJEGOVA TRAJANJA

#### Članak 40.

##### NALOZI NADZORNOG INŽENJERA

(1) Kada je to nužno za funkcionalnost objekta Nadzorni inženjer može izdavati naloge koji se odnose na:

- a) promjenu tehničkih karakteristika radova, promjenu kota, pozicija i/ili dimenzija;
- b) naknadne radove i opremu, materijale ili usluge potrebne za izvođenje radova, ispitivanja i istraživačke radove te
- c) promjenu redoslijeda ili dinamike izvođenja radova.

(2) Navedene naloge Nadzorni inženjer može izdati samo pod uvjetom da nalog ne utječe na ugovornu cijenu, ne rezultira promjenom rokova za izvršenje određenih Ugovorom te promjenom pravne prirode i

predmeta Ugovora. Za izmjene putem naloga nije potrebno raditi dodatak Ugovoru. Izvođač je dužan postupati po nalogu Nadzornog inženjera.

(3) Izvođač ne može vršiti izmjene radova bez prethodnog naloga, odnosno odobrenja Nadzornog inženjera ili sklopljenog dodatka Ugovoru. Izdavanje naloga nije moguće ako bi nalog rezultirao izmjenom Ugovora koja bi se smatrala nedopuštenom izmjenom sukladno primjenjivom Zakonu o javnoj nabavi.

#### Članak 41.

##### DOPUŠTENE IZMJENE

(1) Izmjene Ugovora koje se ne provode nalogom Nadzornog inženjera provode se sukladno odredbama ovog članka Ugovora i moraju biti regulirane u obliku pisanog dodatka Ugovoru.

(2) Izmjene ugovora mogu se odnositi samo na one izmjene koje se sukladno propisima kojima se uređuje javna nabava ne smatraju značajnim izmjenama u odnosu na sadržaj i osnovne elemente Ugovora. Iznimno od navedenoga, u slučaju predviđenim stavkom 4. ovog članka nije potrebno raditi pisani dodatak Ugovoru. NARUČITELJ je obavezan provesti novi postupak javne nabave u slučaju značajnih izmjena Ugovora tijekom njegova trajanja.

(3) NARUČITELJ je ovlašten izmijeniti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave:

a) Ako izmjene, neovisno o njihovoj vrijednosti, nisu značajne. Izmjena Ugovora tijekom njegova trajanja smatra se značajnom ako njome Ugovor postaje značajno različit po svojoj naravi od prvotno zaključenog, a izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:

1. izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio postupka nabave koji je prethodio sklapanju ugovora, dopustili prihvaćanje drugih ponuditelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave;

2. izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist odabranog ponuditelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom;

3. izmjenom se značajno povećava opseg Ugovora;

4. ako novi izvođač zamijeni onoga kojemu je prvotno Naručitelj dodijelio ugovor (osim ako je dopušteno Ugovorom).

b) kada je mogućnost izmjene predviđena odredbama ovog Ugovora, pod uvjetom da takva izmjena ne znači promjenu pravne prirode Ugovora odnosno ne predstavlja značajnu izmjenom ugovora te kada je izmjena dopuštena sukladno propisima o javnoj nabavi.

(4) Za izmjene manjeg značenja kao što je promjena adrese, bankovnog računa ili podataka koji se odnose na kontakte, nije potrebno raditi pisani dodatak Ugovoru, već će jedna strana pisanim putem obavijesti drugu o nastaloj promjeni. Učinak promjene će nastupiti kada druga strana zaprimi takvu obavijest.

(5) Izmjena koju je izvršio IZVOĐAČ bez pisanog naloga ili bez dodatka ugovoru nije dopuštena i izvršena je na njegov financijski rizik. Ako je izmjena potrebna zbog propusta ili kršenja ugovora od strane IZVOĐAČA, svaki dodatni trošak te izmjene snosi IZVOĐAČ.

#### Članak 42.

##### IZMJENE UGOVORA ZBOG NEPREDVIĐENIH OKOLNOSTI

(1) U skladu sa člankom 317. ZJN 2016 NARUČITELJ je ovlašten izmijeniti Ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

- do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv NARUČITELJ nije mogao predvidjeti;
- izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora;
- svako povećanje cijene nije veće od 30 % vrijednosti prvotnog Ugovora.

(2) Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje od 30% procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

(3) Naručilatelj smije izmijeniti Ugovor u slučajevima predviđenim čl.316. ZJN 2016.

#### Članak 43.

##### IZMJENA UGOVORNIH STRANA

(1) NARUČITELJ je ovlašten izmijeniti Ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog IZVOĐAČA s novim IZVOĐAČEM koje je posljedica:

- primjene članka 315. ZJN 2016,

- općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog IZVOĐAČA, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu Ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene ZJN 2016 ili obveze neposrednog plaćanja podizvođačima.

(2) Gospodarski subjekt koji postaje nova ugovorna strana zadovoljava sve uvjete i zahtjeve koji su bili predviđeni u provedenom postupku javne nabave. U svrhu ove izmjene, NARUČITELJ ima pravo prije pristanka na izmjenu zahtijevati od IZVOĐAČA, odnosno novog subjekta, dostavu dokumenta kojima se dokazuje da nova ugovorna strana zadovoljava uvjete i zahtjeve koji su bili predviđeni u postupku javne nabave koji je prethodio sklapanju Ugovora.

#### Članak 44.

##### IZMJENA CIJENE ZBOG PROMJENE CIJENA GRAĐEVINSKIH MATERIJALA I PROIZVODA

1) Sukladno članku 315. ZJN 2016 i Zaključku o postupanju radi ublažavanja posljedica poremećaja cijena građevinskog materijala i proizvoda (NN 107/2021), ako tijekom izvršenja Ugovora, a bez utjecaja Izvođača, dođe do povećanja cijena građevinskih materijala i proizvoda na temelju kojih je određena ugovorena cijena radova u tolikoj mjeri da bi cijena pojedine troškovničke stavke radova bila veća za više od 10% , Naručilatelj i Izvođač mogu sklopiti dodatak Ugovoru kojim se povećava ugovorena cijena, ali samo za razliku u cijeni stavke koja prelazi 10%, pritom vodeći računa o primjeni svih važećih odredbi ZJN 2016, a osobito članka 321. ZJN 2016. Temelj za izmjenu pojedinih jediničnih cijena je Popis materijala i proizvoda koji je sastavni dio ovog Ugovora. Materijali ili proizvodi koje ponuditelj nije naveo u Popisu materijala i proizvoda neće biti uzeti u obzir u slučaju eventualnog porasta cijena.

2) Promjena cijene ugovorit će se dodatkom ugovoru u odnosu za mjesečno razdoblje za koje je dokazano povećanje cijene iz stavka 1. ovog članka. Promjena cijene utvrdit će se u odnosu na cijenu koju je Izvođač iskazao na dan predaje svoje ponude u postupku javne nabave koji je prethodio sklapanju Ugovora. Kao relevantni datumi za utvrđivanje stvarnog povećanja cijena uzimaju se izvješća o prosječnim cijenama na dan otvaranja ponuda u odnosu na dan Izvođačeve dostave mjesečnih situacija.

Nadzorni inženjer će u roku od 14 dana nakon što primi situaciju i popratnu dokumentaciju istu ovjeriti i dostaviti Naručilatelju na plaćanje, sve sukladno odredbama Ugovora koje se odnose na uvjete i načine plaćanja.

3) U svrhu utvrđenja porasta cijene pojedinog materijala ili proizvoda primjenjivat će se metodologija navedenim redosljedom:

a) gdje je to moguće temeljem burzovne cijene,

b) gdje nije moguće utvrditi burzovnu cijenu, primjenom podatka Državnog zavoda za statistiku,

c) gdje nije moguće niti jedno od navedenog, primjenom stvarnih cijena ostvarenih od dobavljača Izvođača uz potvrdu najmanje dva dobavljača da je došlo do povećanja cijena više od 10% za iste materijale ili proizvode, u istom razdoblju za iste količine

5) Izvođač se obvezuje dostaviti svoje dokaze o mogućem porastu cijena materijala ili proizvoda za koje će podnijeti zahtjev za priznanje razlike u cijeni prema navedenim uvjetima iz stavka 1. ovog članka. Zahtjev se prilaže uz račune mjesečnih situacija. Rok za usuglašavanje i odgovor od strane Naručitelja je 30 dana od primitka potpunog zahtjeva Izvođača. Tijekom razdoblja analize zahtjeva Izvođač po ovoj osnovi nema pravo na zastoj radova ili ostvarivanje dodatnih troškova.

6) Ovaj članak primjenjuje se samo na cijene troškovničke stavke radova, a ne i ugovorenih usluga. Do izmjene ugovorene cijene stavki primjenom ovog članka neće doći ako je do povećanja cijena materijala ili proizvoda došlo nakon pada Izvođača u zakašnjenje.

#### Članak 45.

##### POSTUPANJE UGOVORNIH STRANA U SLUČAJU IZMJENA

(1) Ugovorna strana kod koje su nastupile okolnosti zbog kojih se traži izmjena Ugovora upućuje zahtjev za izmjenu drugoj Ugovornoj strani, osim u slučaju kada se izmjena odnosi na predmet ugovora i/ili ima utjecaj na ugovornu cijenu i/ili utjecaj na rok dovršetka radova, kada se zahtjev za izmjenu (po potrebi s analizom cijena) upućuje osim ugovornoj strani i Nadzornom inženjeru radi izdavanja mišljenja. Zahtjev se dostavlja što je prije moguće od nastanka okolnosti zbog kojih se traži izmjena. Zahtjev mora biti sastavljen u pisanom obliku i sadržavati razloge zbog kojih se predmetna izmjena predlaže. Ako je potrebna dodatna dokumentacija kako bi se razmotrio zahtjev za izmjenu može se postaviti zahtjev za dostavom takve dokumentacije.

(2) U slučaju postizanja suglasnosti oko sadržaja izmjene, NARUČITELJ će pripremiti tekst dodatka Ugovoru i isti dostaviti na potpis IZVOĐAČU.

#### Članak 46.

##### OSTALE IZMJENE

(1) Tijekom trajanja, ovaj Ugovor smije se izmijeniti bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 2016

2. vrijednost izmjene manja je od 15 % prvotne vrijednosti ovoga Ugovora.

3. izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

(2) NARUČITELJ za primjenu prethodnog stavka ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 42. Ugovora.

(3) Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje vrijednosti ocjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

#### Članak 47.

##### PRIVREMENA OBUSTAVA



(1) NARUČITELJ ili Nadzorni inženjer po nalogu NARUČITELJA, mogu u svako doba naložiti privremenu obustavu izvršenja Ugovora ili njegovog dijela. Po primitku naloga IZVOĐAČ će obustaviti izvršavanje Ugovora ili bilo kojeg dijela Ugovora za vrijeme te na način naveden u nalogu. Obustava će nastupiti s danom primitka naloga ili kasnije, na dan naveden u nalogu. NARUČITELJ, odnosno Nadzorni inženjer, nije dužan navesti razloge obustave radova.

(2) Tijekom obustave IZVOĐAČ je dužan konzervirati radove, odnosno dužan je zaštititi radove od propadanja i oštećenja na tehnički prikladan i ispravan način, zaštititi i osigurati radove na koje se predmetna obustava odnosi od uništenja, gubitka ili oštećenja te uskladištiti, zaštititi i osigurati opremu u skladu s danim uputama.

(3) Ako je IZVOĐAČ odgovoran za obustavu radova NARUČITELJ ima pravo na naknadu štete koja mu je nastala zbog obustave radova kao i na naplatu ugovorne kazne zbog zakašnjenja u izvršenju obveza do kojeg je došlo zbog obustave radova. Svoja potraživanja NARUČITELJ može naplatiti putem jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

(4) Ugovorne strane će zapisnički utvrditi stanje gradilišta u roku od 10 dana od dana zaprimanja naloga o obustavi radova. Po prestanku obustave IZVOĐAČ i Nadzorni inženjer će zajedno pregledati radove na koje se odnosila obustava.

(5) Čim to bude moguće, NARUČITELJ, odnosno Nadzorni inženjer, će naložiti IZVOĐAČU da nastavi s izvođenjem radova ili istog obavijestiti o nemogućnosti nastavka izvršavanja i raskidu Ugovora.

(6) Ako IZVOĐAČ, koji nije odgovoran za obustavu, ima troškove zbog toga što je postupio prema danim uputama i/ili zbog ponovnog nastavka radova IZVOĐAČ ima pravo na:

a) produljenje roka izvršenja za svako takvo zakašnjenje ako dovršenje kasni ili će kasniti, i

b) plaćanje stvarnih troškova koje je Izvođač pretrpio zbog obustave.

(7) Stvarnim troškovima koje je IZVOĐAČ pretrpio zbog obustave, smatraju se troškovi produžetka jamstava i polica osiguranja za razdoblje produljenja roka izvođenja radova. Stvarnim troškovima koje je IZVOĐAČ pretrpio zbog obustave smatraju se i troškovi demobilizacije i mobilizacije na gradilištu zbog obustave radova te troškovi konzerviranja radova sukladno prethodnom članku kao i troškovi čuvarske službe za vrijeme obustave radova.

(8) IZVOĐAČ može izvršiti demobilizaciju gradilišta u slučaju obustave radova samo uz pisanu suglasnost NARUČITELJA, a ponovnu mobilizaciju je dužan izvršiti u roku od najviše 10 dana od primitka odluke NARUČITELJA, odnosno Nadzornog inženjera, o ukidanju obustave radova te naloga o ponovnom početku izvođenja radova.

(9) IZVOĐAČ nema pravo na naknadu izmakle dobiti ili naknadu troškova gradilišta te gradilišnog osoblja.

(10) Naručitelj je ovlašten obustaviti početak izvršavanja ugovora o nabavi, a Naručitelj ili Nadzorni inženjer mogu obustaviti izvršenje Ugovora ili dijela Ugovora u slučaju važenja mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti poput pandemije COVID 19 kada takve mjere onemogućuju ili otežavaju pravodobno izvršenje ugovora. U slučaju da obustava određena po predmetnoj osnovi traje duže od 6 mjeseci, Izvođač ili Naručitelj mogu raskinuti Ugovor bez prava na naknadu štete i ostalih troškova.

#### Članak 48.

##### SUKOB INTERESA

(1) IZVOĐAČ će poduzeti sve potrebne radnje i/ili mjere za sprečavanje ili okončanje bilo koje situacije koja može ugroziti nepristrano i objektivno izvršenje Ugovora. IZVOĐAČ će bez odgode obavijestiti

NARUČITELJA o svakoj opasnosti od nastanka sukoba interesa koja se pojavi tijekom izvršenja Ugovora te radnjama koje će poduzeti ili je poduzeo radi sprječavanja nastanka sukoba interesa. NARUČITELJ pridržava pravo provjere i ocjene jesu li poduzete radnje i/ili mjere odgovarajuće te ima pravo tražiti poduzimanje dodatnih radnji i/ili mjera. U slučaju zamjene člana osoblja IZVOĐAČA u svrhu sprječavanja ili okončanja sukoba interesa, IZVOĐAČ nema pravo na naknadu troška zamjene.

(2) Ako za vrijeme izvršavanja Ugovora nastupi sukob interesa na strani IZVOĐAČA ili se naknadno otkrije da je takav sukob postojao prilikom dodjele Ugovora, NARUČITELJ ima pravo raskinuti ugovor bez prava IZVOĐAČA na naknadu štete.

#### Članak 49.

##### JEZIK I KOMUNIKACIJA

(1) Jezik Ugovora je hrvatski jezik i sva usmena i pisana komunikacija Ugovornih strana odvija se na hrvatskom jeziku.

(2) Komunikacija između Ugovornih strana odvijat će se putem pošte, telefona, telefaksa, elektroničke pošte ili osobnom dostavom pisane komunikacije na adresu koju su ugovorne strane odredile.

(3) Za potrebe provedbe ovog Ugovora, NARUČITELJ i IZVOĐAČ imenuju svoje predstavnike kako slijedi:

##### KONTAKT PODACI

##### PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Adresa:

E-mail:

Telefon:

Telefaks:

##### PREDSTAVNIK IZVOĐAČA

Adresa:

E-mail:

Telefon:

Telefaks:

(4) Kada Ugovor predviđa davanje ili izdavanje kakve obavijesti, zahtjeva, suglasnosti, potvrde ili odluke, takva se obavijest, zahtjev, suglasnost, potvrda ili odluka ne smije uskratiti bez opravdanog razloga, ne smije kasniti i mora se izdati u pisanom obliku (osim ako je drugačije određeno Ugovorom).

(5) Svaka usmena uputa ili zahtjev potvrđuju se pisanim putem u najkraćem mogućem roku.

(6) Pisana uputa upućena drugoj ugovornoj strani dostavlja se na znanje Nadzornom inženjeru, a pismena Izvođača upućena Nadzornom inženjeru dostavljaju se na znanje NARUČITELJU. Odredbe ovog članka na odgovarajući način se primjenjuju na komunikaciju s Nadzornim inženjerom.

#### Članak 50.

##### MJERODAVNO PRAVO

(1) Mjerodavno pravo za ovaj ugovor je pravo Republike Hrvatske.

(2) Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza te svemu ostalom što nije određeno odredbama ovog Ugovora, uz odredbe Zakona o javnoj nabavi, na odgovarajući način primjenjivat će se odredbe važećeg Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i ostalih propisa koji uređuju predmetno područje.

Članak 51.  
RJEŠAVANJE SPOROVA

- (1) Sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora stranke će nastojati riješiti mirenjem odnosno mirnim putem.
- (2) U slučaju da se spor ne može riješiti sporazumno, ugovorne strane suglasno određuju njegovo rješavanje pred stvarno nadležnim sudom u Republici Hrvatskoj.

Članak 52.  
BROJ PRIMJERAKA

- (1) Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) primjerka od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 2 (dva) primjerka.
- (2) Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

**ZA NARUČITELJA:**

\_\_\_\_\_  
(Ime i prezime, funkcija)

**ZA IZVOĐAČA:**

\_\_\_\_\_  
(Ime i prezime, funkcija)